



## Finca - Cortijo te koop in La Alqueria, Alhaurín de la Torre

895.000 €

Referentie: R4502653 Slaapkamers: 8 Badkamers: 2 Plotgrootte: 28.447m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 489m<sup>2</sup> Terras: 7m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Dit prachtige pand, genesteld in een enorm plot van meer dan 28.000 m<sup>2</sup>, is een echt juweeltje voor paardenliefhebbers of ondernemers die een toerismeproject willen ontwikkelen. Gelegen op slechts 20 minuten van de stad Málaga, neemt een asfaltweg u mee naar deze idyllische plek. De kern van dit grote plot is een gloednieuw huis met twee afzonderlijke flats, die uitzonderlijke veelzijdigheid bieden. Elk van deze ruime flats omvat een grote keuken, ideaal voor het bereiden van heerlijke maaltijden voor gasten, evenals vier comfortabele slaapkamers voor familie en vrienden. De heldere en ruime woon- en eetzaal is perfect om te ontspannen en vermaken. Deze configuratie zorgt voor flexibel gebruik, hetzij als vakantieverhuur of als een huis voor twee families. Bovendien omvat het pand een magazijn van 216 m<sup>2</sup>, dat een ongelooflijk potentieel biedt voor de ontwikkeling van een vrijetijdsgebied, extra opslagruimte of een ander fantasierijk project. Het aanpassingsvermogen van deze ruimte betekent dat het kan voldoen aan de specifieke behoeften van uw project. Er is ook een enorm zwembad, dat perfect zal zijn om te genieten van de zomerdagen met vrienden en familie. De locatie van deze eigenschap is gewoon ideaal. Slechts 5 minuten lopen, u & Apos; zal twee heerlijke lokale restaurants, een school en een rit van 5 minuten rijden, een golfbaan voor golf liefhebbers vinden. Deze verscheidenheid aan activiteiten in de buurt garandeert een aangename woonervaring en een geweldige attractie voor bezoekers. Over het algemeen biedt dit huis uitzonderlijke ruimte en flexibiliteit voor een breed scala aan projecten. Of je nu gepassioneerd bent over paarden, droomt van het creëren van een toerismeproject of gewoon wilt genieten van de ruimte en sereniteit, deze eigenschap biedt een zeldzame kans. Het pand bevat ook stallen zodat zelfs uw paarden hun eigen huis kunnen hebben! Niet de kans om uw dromen uit te laten komen op deze unieke eigenschap.



## Kenmerken:

### Extra's

Opslagruimte  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Gastappartement  
Stallen

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Niet gemonteerd

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
CO2 Emission Rating  
E

### Zonorientatie

Zuiden

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé

### Categorie

Investerings  
Wederverkoop

### Ligging

Dicht bij scholen  
Land

### Meubilering

Niet ingericht

### Parkeergelegenheid

Privé  
Open  
Meer dan één  
Energiebeoordeling  
F