



## Finca - Cortijo en venta en La Alqueria, Alhaurín de la Torre

**895.000 €**

Referencia: R4502653 Dormitorios: 8 Baños: 2 Terreno: 28.447m<sup>2</sup> Construido: 489m<sup>2</sup> Terraza: 7m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Esta magnífica propiedad, enclavada en una gran parcela de más de 28.000m<sup>2</sup>, es una auténtica joya para los amantes de los caballos o los emprendedores que buscan desarrollar un proyecto turístico. Situada a tan solo 20 minutos de la ciudad de Málaga, el acceso asfaltado te lleva a este idílico paraje. En el corazón de esta gran extensión se encuentra una casa a estrenar compuesta por dos pisos independientes, que ofrecen una versatilidad excepcional. Cada uno de estos espaciosos pisos incluye una amplia cocina, ideal para preparar deliciosas comidas para invitados, así como cuatro cómodos dormitorios para alojar a familiares y amigos. Las amplias y luminosas zonas de estar y comedor son perfectas para relajarse y entretenerte. Esta configuración permite un uso flexible, ya sea como alquiler vacacional o como hogar para dos familias. Además, la propiedad incluye un almacén de 216m<sup>2</sup>, que ofrece un potencial increíble para el desarrollo de una zona de ocio, espacio de almacenamiento adicional o cualquier otro proyecto imaginativo. La adaptabilidad de este espacio significa que puede satisfacer las necesidades específicas de su proyecto. Hay una enorme piscina que será perfecto para los meses de verano. La ubicación de esta propiedad es simplemente ideal. A sólo 5 minutos a pie, encontrará dos encantadores restaurantes locales, una escuela y, a 5 minutos en coche, un campo de golf para los amantes de este deporte. Esta variedad de actividades cercanas garantiza una agradable experiencia vital y un gran atractivo para los visitantes. En conjunto, esta casa ofrece un espacio y una flexibilidad excepcionales para una amplia gama de proyectos. Tanto si le apasionan los caballos, como si sueña con crear un proyecto turístico o simplemente desea disfrutar del espacio y la serenidad, esta propiedad representa una oportunidad única. ¡Además cuenta con unos establos para que los caballos también tengan su hogar! No pierda la oportunidad de hacer realidad sus sueños en esta propiedad única.



## Características:

Características	Orientación	Posición
Trastero	Sur	Cerca de las escuelas
Doble acristalamiento		País
Armarios ajustados		
Apartamento para invitados		
Establos		
Estado	Piscina	Muebles
Excelente	Piscina Privada	Sin Amueblar
Cocina	Jardín	Aparcamiento
No equipado	Jardín Privado	Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Inversión	Párking Libre
Agua potable	Reventa	More Than One
CO2 Emission Rating		
E		F