



# Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Марбелья Вест

8 900 000 €

Ссылка: R5026258 спальни: 5 ванная комната: 6 Размер участка: 1959m<sup>2</sup> Размер сборки: 722m<sup>2</sup>  
terraza: 150m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Добро пожаловать на виллу Karina, великолепную пятикомнатную роскошную виллу, расположенную в самом сердце Новой Андалусии, предлагающую идеальное сочетание элегантности, комфорта и первоклассного расположения.

Расположенная на обширном участке площадью 1959 м<sup>2</sup> с щедрой застроенной площадью 722 м<sup>2</sup>, эта потрясающая резиденция отражает суть изысканной средиземноморской жизни.

С того момента, как вы приедете, поразительный белый фасад, прекрасно ухоженные сады и впечатляющая подъездная дорога задают тон исключительному качеству и дизайну, которые можно найти во всей собственности.

Внутри вилла Karina ослепляет яркими жилыми помещениями открытой планировки, залитыми естественным светом, высокими потолками и изысканными нейтральными тонами.

Вилла может похвастаться несколькими гостиными, изысканной кухней на заказ, современным домашним кинотеатром, винным погребом и полностью оборудованным тренажерным залом и спа-зоной.

Каждая из пяти просторных спален представляет собой уединенное место с элегантными ванными комнатами и прямым выходом на террасы или пышные открытые площадки.

Неразрывная связь между внутренними и внешними жилыми помещениями делает его идеальным для развлечений, отдыха и наслаждения круглогодичным солнцем Марбельи.

Внешний вид виллы Karina не менее захватывающий, с впечатляющим бассейном, заглубленной зоной отдыха с камином и просторными террасами, идеально подходящими для обедов на свежем воздухе.

Взрослые кипарисы и яркий ландшафт обеспечивают уединение и безмятежную атмосферу, в то время как возвышенное расположение дома позволяет увидеть окружающую гольф-долину.

Вилла Karina находится всего в нескольких минутах от полей для гольфа мирового класса, международных школ, изысканных ресторанов и Пуэрто-Бануса. Это настоящая жемчужина, которая идеально сочетает в себе роскошную жизнь и непревзойденное местоположение.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Подвал

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Западный  
Юго -запад

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Виды

Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Более одного