



Apartamento Planta Media en venta en Balcones de los Hidalgos, La Duquesa, Manilva

259.900 €

Referencia: R5024314 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 12m²





Costa del Sol, La Duquesa

Hermoso apartamento en venta en Balcones de Los Hidalgos, una urbanización privada en La Duquesa, Manilva con licencia turística. Ubicada en una urbanización pacífica y bien mantenida en Manilva Costa, a solo 5 minutos en coche de los puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande, este encantador apartamento ofrece la oportunidad de experimentar el Costa del Sol en su máxima expresión. Con una excelente orientación del suroeste, disfrutará de abundante luz natural durante todo el día y un clima envidiable, ideal para relajarse y aprovechar al máximo la vida al aire libre. La propiedad está en perfectas condiciones, lista para mudarse. Con un diseño muy funcional, cuenta con 2 habitaciones acogedoras y 2 baños completos, uno de los cuales es en suite, proporcionando comodidad y privacidad. La cocina es independiente, asegurando un espacio más privado y ordenado, perfecto para aquellos que disfrutan cocinar en su propio entorno. La habitación que se alquila viva es espaciosa y brillante, con acceso directo a una terraza soleada, ideal para relajarse o compartir comidas al aire libre mientras disfruta de las vistas. Además, esta propiedad incluye una sala de almacenamiento conveniente y un espacio de estacionamiento, que ofrece comodidad y seguridad. Una característica destacada es que tiene una licencia turística, lo que hace de este apartamento una excelente opción tanto para la vida durante todo el año como para la generación de ingresos a través de alquileres de vacaciones. El complejo residencial ofrece grandes áreas verdes, así como una fantástica piscina comunitaria para disfrutar del clima agradable durante todo el año. Con su excelente ubicación, características sobresalientes y el potencial de generar ingresos adicionales a través de la licencia turística, este apartamento es una oportunidad única en Costa del Sol. ¡No dude en visitar y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 TV satelital
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Wifi
 Fibra óptica

Vistas

Mar
 Montaña
 País
 Jardín
 Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Suroeste

Posición

Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Aldea

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
 Urge venta
 Reventa

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 Párking Libre
 Calle
 Comunal
 More Than One