



Lejlighed i midten etage til salg i Balcones de los Hidalgos, La Duquesa, Manilva

259.900 €

Reference: R5024314 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 90m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, La Duquesa

Smuk lejlighed til salg i Balcones de los Hidalgos, en privat urbanisering i La Duquesa, Manilva med turistlicens. Beliggende i en fredelig og velholdt urbanisering i Manilva Costa, kun en 5-minutters kørsel fra marinaerne i La Duquesa og Sotogrande, giver denne dejlige lejlighed chancen for at opleve Costa del Sol på sit fineste. Med en fremragende sydvestorientering nyder du rigeligt naturligt lys hele dagen og misundelsesværdigt vejr, ideelt til at slappe af og få mest muligt ud af udendørs levevis. Ejendommen er i perfekt stand, klar til at flytte ind. Med et meget funktionelt layout har det 2 hyggelige soveværelser og 2 komplette badeværelser, hvoraf det ene er en-suite, der giver komfort og privatliv. Køkkenet er uafhængigt, hvilket sikrer et mere privat og ryddeligt rum, perfekt til dem, der nyder at lave mad i deres eget miljø. Livingsværelset er rummeligt og lyst med direkte adgang til en solrig terrasse, ideel til at slappe af eller dele måltider udendørs, mens du tager udsigterne. Derudover inkluderer denne ejendom et praktisk lagerrum og en parkeringsplads, der tilbyder komfort og sikkerhed. En fremtrædende funktion er, at den har en turistlicens, hvilket gør denne lejlighed til en fremragende mulighed både for at leve året rundt og til at generere indkomst gennem ferieboliger. Boligkomplekset tilbyder store grønne områder samt en fantastisk fælles swimmingpool for at nyde det behagelige klima hele året. Med sin fremragende beliggenhed, fremragende funktioner og potentialet til at generere yderligere indkomst gennem turistlicensen er denne lejlighed en unik mulighed på Costa del Sol. Tøv ikke med at besøge og opdage alt, hvad denne ejendom har at tilbyde!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi

Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Land
Have
Pool

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Orientering

Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Landsby

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Åben
Gade
Kommunal
Mere end en

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Kategori

Investering
Nødlidende
Videresalg