



# Apartamento Planta Media en venta en Los Monteros Palm Beach, La Reserva de los Monteros, Marbella Este

2.250.000 €

Referencia: R5014915    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Monteros

Este impresionante apartamento frente a la playa para la venta en Los Monteros Palm Beach ofrece una mezcla excepcional de elegancia, comodidad y ubicación. Ubicado dentro de la lujosa y segura comunidad de Palm Beach en Marbella East, la propiedad se encuentra directamente en el paseo marítimo, proporcionando a los residentes que toman vistas de aliento y acceso inmediato a la playa. Una de las características destacadas de esta área es su recién completado Promenade frente al mar, que conecta Palm Beach directamente con el corazón de Marbella. Los residentes pueden disfrutar de una caminata escénica o un paseo en bicicleta a la ciudad, con una variedad de restaurantes, tiendas, supermercados y farmacias convenientemente cerca. El apartamento cuenta con tres espaciosa habitaciones y dos baños elegantes, con un área construida de 130 m<sup>2</sup> y una terraza adicional de 30 m<sup>2</sup> que es ideal para disfrutar de la vida al aire libre. Ya sea que se relaje con una copa de vino o que anfitrionen invitados, el espacio al aire libre agrega una capa adicional de atractivo de estilo de vida. En el interior, la propiedad ha terminado con los más altos estándares, ofreciendo un interior sofisticado con detalles a medida en todo momento. El diseño de planta abierta es perfecta para la vida moderna, con una sala de comedor brillante y comedor que fluye a la perfección en una cocina contemporánea. Equipado con electrodomésticos alemanes premium, la cocina es elegante y funcional, ideal para el uso diario o el entretenimiento. Un Thermomix, Wine Nevera y Invisible HOB mejoran la elegancia y conveniencia de la cocina. El apartamento también incluye un área de lavandería oculta y armarios de diseño personalizado, agregando estilo y practicidad. Toques de lujo adicionales como un sistema de sonido envolvente de Bang & Olufsen, una chimenea eléctrica y un vestidor elevan aún más la experiencia de vida. Con vistas sobre el campo de golf y el mar, esta propiedad proporciona un entorno inmejorable para un estilo de vida refinado en Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

B

### Orientación

Suroeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Comunal

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Jardin

Comunal

### Categoría

Frente a la playa