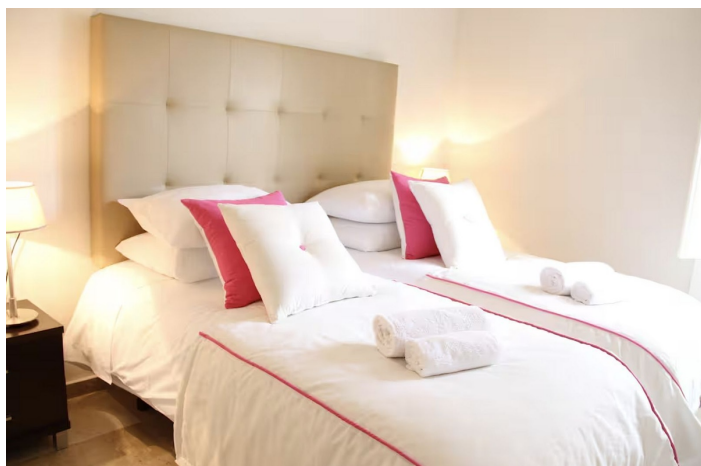
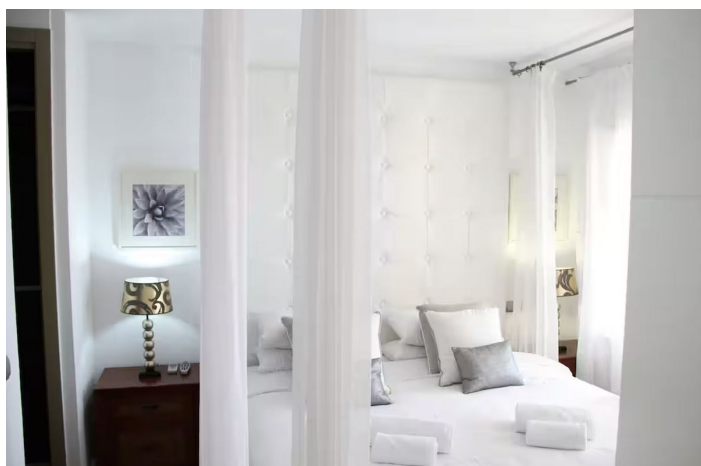




## Таунхаус для продажи в Альтос дель Родео, Нуэва Андалусия, Марбелья

720 000 €

Ссылка: R5023072    спальни: 5    ванная комната: 3    Размер сборки: 170m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Отремонтированный таунхаус с 5 спальнями и джакузи на крыше |Альтос-дель-Родео, Новая АндалусияЭтот прекрасно отреставрированный таунхаус идеально расположен в Альтос-дель-Родео, всего в нескольких минутах от всех удобств и Пуэрто-Бануса.Предлагая идеальное сочетание комфорта, стиля и инвестиционного потенциала, он находится в нескольких минутах ходьбы от магазинов, клуба Real Padel и пляжа – всего в 10 минутах ходьбы.В доме есть гостиная и обеденная зона открытой планировки, которая плавно переходит в современную оборудованную кухню и частную террасу – идеальное место для наслаждения средиземноморским стилем жизни. В этом доме с пятью просторными спальнями и тремя элегантными ванными комнатами легко разместится семья или группа гостей.Изюминкой является частная терраса на крыше с джакузи и баром, создающая роскошное пространство для отдыха и развлечений.Этот отель, расположенный в закрытом поселке с общим бассейном, отвечает всем требованиям для тех, кто ищет отдых или надежные инвестиции в аренду.Имея лицензию на краткосрочную аренду и подтвержденный доход от аренды в размере 50 000 евро только в летние месяцы, это исключительная возможность в одном из самых востребованных районов Марбельи.Ключевые особенности: 5 спален, 3 ванные комнаты Кухня и гостиная открытой планировки Терраса на крыше с джакузи и баром Общий бассейн 10 минут ходьбы до пляжа Рядом с Пуэрто Банусом, клубом Real Padel и удобствами. Лицензия на краткосрочную аренду с отличной доходностью



## Характеристики:

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом

Рядом с портом

Рядом с морем

Рядом с магазинами

Рядом с Мариной

### Состояние

Недавно отремонтировано

### Бассейн

Коммунальный