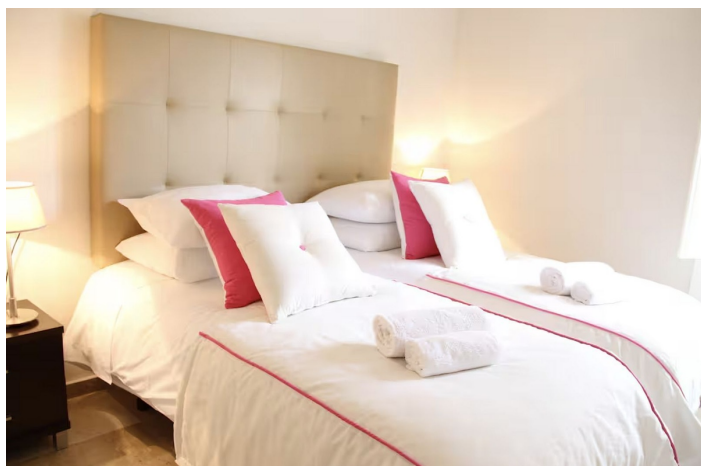
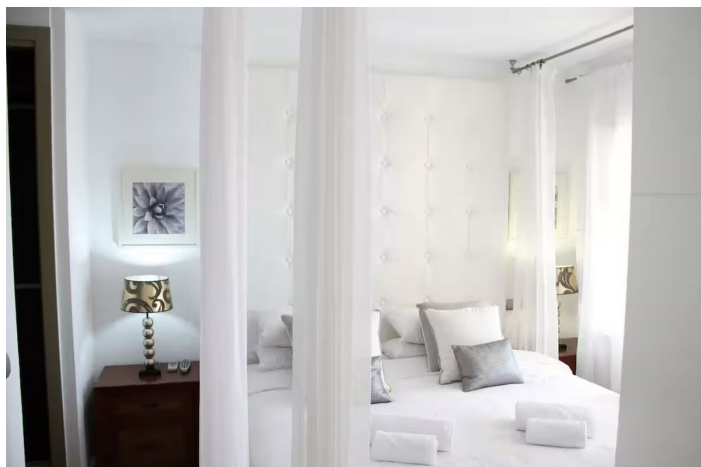




Geschakelde Woning te koop in Altos del Rodeo, Nueva Andalucía, Marbella

720.000 €

Referentie: R5023072 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gerenoveerd herenhuis met 5 slaapkamers en jacuzzi op het dak | Altos del Rodeo, Nueva Andalucía

Dit prachtig gerenoveerde herenhuis is perfect gelegen in Altos del Rodeo, op slechts enkele minuten van alle voorzieningen en Puerto Banús. Het biedt de ideale mix van comfort, stijl en investeringspotentieel en ligt op loopafstand van winkels, de Real Padel Club en het strand - op slechts 10 minuten lopen.

De woning beschikt over een open woon- en eetkamer die naadloos overgaat in een modern ingerichte keuken en een eigen terras - perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Met vijf ruime slaapkamers en drie elegante badkamers biedt deze woning gemakkelijk plaats aan gezinswoningen of groepen gasten. Het hoogtepunt is het privédakterras, compleet met een jacuzzi en een bar, waardoor een luxe ruimte ontstaat voor ontspanning en vermaak.

Gelegen in een gated community met een gemeenschappelijk zwembad, voldoet deze woning aan alle eisen voor diegenen die op zoek zijn naar een vakantieverblijf of een solide huurinvestering.

Met een reeds bestaande huurlicentie voor de korte termijn en bewezen huurinkomsten van € 50.000 alleen al tijdens de zomermaanden, is dit een uitzonderlijke kans in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Belangrijkste kenmerken:

5 slaapkamers, 3 badkamers

Open keuken en woonkamer

Dakterras met jacuzzi en bar

Gemeenschappelijk zwembad

10 minuten lopen naar het strand

Dicht bij Puerto Banús, Real Padel Club en voorzieningen

Huurlicentie voor korte termijn met uitstekend rendement



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij jachthaven

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Gemeenschappelijk