



# Квартира на первом этаже для продажи в Серро Бланко, Нуэва Андалусия, Марбелья

995 000 €

Ссылка: R5023027 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер участка: 38m<sup>2</sup> Размер сборки: 151m<sup>2</sup> терраса: 18m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Полностью отремонтированная садовая квартира для продажи в Серро Бланко, Нуэва Андалусия

Эта прекрасно отремонтированная садовая квартира, расположенная в одной из самых востребованных урбанизаций в Нуэва Андалусия

В этом просторном доме на первом этаже есть три спальни и две современные ваннные комнаты, все готовые к безупречному стандарту. Собственность была полностью отремонтирована, включая новую сантехнику и электрику, обеспечивая современный комфорт и душевное спокойствие.

Выйдите на улицу, чтобы насладиться частным садом с прямым доступом к коммунальному бассейну, идеально подходит для легкой летней жизни. Закрытое сообщество может похвастаться ухоженными садами, теннисным кортом и безопасной парковкой улицы с дорожным барьером для дополнительной безопасности.

Внутри вы найдете керамические полы повсюду, щедрые встроенные шкафы и электрические ставни во всех комнатах. Стильная кухня оснащена мраморными столешницами и приборами Siemens премиум -класса, включая стиральную машину и сушилку. Дом также извлекает выгоду из кондиционера (горячего и холодного) и поставляется полностью обставлена со вкусом, высококачественными частями, готовыми к движению.

В идеале, расположенном всего в 5 минутах ходьбы от Сентро Пласа и Пуэрто Банус, квартира предлагает удобный доступ к магазинам, столовой, ночной жизни и основным услугам.

Не упустите этот редкий шанс получить потрясающую садовую квартиру в мирном, хорошо связанном сообществе с ограниченной доступностью.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

Частный

### Категория

Роскошь

Перепродажа

С разрешения на планирование

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Энергетический рейтинг

D

### Климат - контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

D