



Отличная вилла для продажи в Benalmádena, Бенальмадена

2 400 000 €

Ссылка: R5023417 спальни: 4 ванная комната: 7 Размер сбокки: 800m² терраса: 74m²





Коста дель Соль, Benalmádena

НАШ ЭКСКЛЮЗИВ! Мы представляем вам поистине исключительную роскошную виллу, которая в настоящее время находится в стадии строительства, расположенную в одном из самых престижных районов, всего в нескольких минутах от моря и центра города. Созданный для тех, кто ценит высочайшие стандарты качества, комфорта и современной жизни, этот дом является шедевром современной архитектуры и инженерии. Общая площадь застройки 800 м² состоит из 4 просторных спален и 7 ванных комнат. Каждая деталь была тщательно спланирована и выполнена с использованием материалов премиум-класса: окна с тройным остеклением, толстые утепленные стены, двойная теплоизоляция на крыше и звукоизоляционная сантехника по всему оборудованию. Вилла также оснащена современной системой вентиляции, солнечными батареями и полностью интегрированной системой «умный дом» для обеспечения максимальной энергоэффективности и комфорта. Лифт соединяет все этажи, а собственность включает в себя просторный гараж на 5 автомобилей. Отдельное помещение для персонала с отдельным входом обеспечивает дополнительное удобство. Для оздоровления и отдыха в доме есть частный тренажерный зал, студия йоги и большой бассейн. На крыше есть впечатляющая лаунж-зона с джакузи и панорамным видом на море – идеальное место для отдыха или развлечений. Эта вилла не просто дом – это заявление об изысканной жизни, где каждый элемент отражает продуманный дизайн и бескомпромиссное качество. Эксклюзивная инвестиционная возможность! Помимо этой виллы, есть уникальная возможность приобрести коллекцию из трех вилл в рамках одного комплекса. Одна из вилл уже завершена и готова к заселению. Вилла, представленная здесь, в настоящее время находится в стадии строительства с запланированной датой завершения в сентябре 2025 года. Третья вилла, еще не находящаяся в стадии строительства, уже имеет действующую лицензию на строительство и утвержденный дизайн-проект, что дает покупателям редкую возможность настроить планировку и отделку в соответствии со своими личными предпочтениями. Для покупателей, заинтересованных в приобретении всех трех вилл, может быть доступна специальная цена пакета и скидка. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации частного просмотра. Мы будем рады помочь вам и ответить на любые ваши вопросы.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Гостевая квартира
Утилита

Виды

Море
Панорамный
Сад
Улица

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные панели

Ориентация

Северо -Запад

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Безопасный

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Новое строительство

Кухня

Частично установлен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного