



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.400.000 €

Referencia: R5023417 Dormitorios: 4 Baños: 7 Construido: 800m² Terraza: 74m²





Costa del Sol, Benalmádena

NUESTRA EXCLUSIVIDAD! Le presentamos una villa de lujo verdaderamente excepcional, actualmente en construcción, ubicada en una de las zonas más prestigiosas a pocos minutos del mar y del centro de la ciudad. Diseñada para aquellos que valoran los más altos estándares de calidad, comodidad y vida contemporánea, esta casa es una obra maestra de la arquitectura e ingeniería modernas. Con una superficie total construida de 800 m², la villa ofrece 4 amplios dormitorios y 7 baños. Cada detalle ha sido meticulosamente planificado y ejecutado con materiales de primera calidad: ventanas de triple acristalamiento, paredes gruesas con aislamiento, doble aislamiento térmico en el techo y plomería con aislamiento acústico en todas partes. La villa también está equipada con un sistema de ventilación de última generación, paneles solares y un sistema de hogar inteligente totalmente integrado para garantizar la máxima eficiencia energética y confort. Un ascensor conecta todas las plantas, y la propiedad incluye un generoso garaje con espacio para hasta 5 vehículos. Una sala de personal separada con su propia entrada privada proporciona comodidad adicional. Para el bienestar y la relajación, la casa cuenta con un gimnasio privado, un estudio de yoga y una gran piscina. La azotea cuenta con una espectacular sala de estar con jacuzzi y vistas panorámicas al mar, el espacio perfecto para relajarse o entretenerse. Esta villa no es solo un hogar, es una declaración de vida refinada, donde cada elemento refleja un diseño reflexivo y una calidad sin concesiones. ¡Una oportunidad de inversión exclusiva! Además de esta villa, existe una oportunidad única de adquirir una colección de tres villas como parte de la misma promoción. Una de las villas ya se ha completado y está lista para mudarse. La villa que se presenta aquí se encuentra actualmente en construcción con una fecha de finalización prevista para septiembre de 2025. La tercera villa, que aún no está en construcción, ya tiene una licencia de construcción válida y un proyecto de diseño aprobado, lo que ofrece a los compradores la rara oportunidad de personalizar el diseño y los acabados según sus preferencias personales. Para los compradores interesados en adquirir las tres villas, puede estar disponible un precio de paquete especial y un descuento. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita privada. Estaremos encantados de atenderle y resolver cualquier duda que pueda tener.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa
Sótano
Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Calle

Orientación

Noroeste

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Ciudad
Cerca de Marina

Estado

Nueva construcción

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas
Caja fuerte

Cocina

Parcialmente equipado

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos