



Пентхаус для продажи в Эль Сото де Марбелья, Ла Майрена, Восточная Марбелья

579 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5018362 спальни: 3 3

Размер сборки: 270m² терраса: 77m²





Коста дель Соль, La Mairena

Потрясающий двухуровневый пентхаус с тремя спальнями на продажу в Эль Сото де Марбелья, Ла Майрена. Расположенный в престижном комплексе Мирадор дель Гольф, Эль Сото де Марбелья в эксклюзивном анклав Ла Майрена, над Эльвирия, этот захватывающий дух угловой двухуровневый пентхаус с тремя спальнями и тремя ванными комнатами предлагает роскошный и спокойный образ жизни в окружении естественной красоты парка, находящегося под защитой ЮНЕСКО. Всего в нескольких минутах ходьбы от поля для гольфа Эль Сото Гольф на девять лунок и превосходного клубного дома с его превосходным рестораном и удобствами для отдыха, этот объект недвижимости находится в непревзойденном месте всего в 10 минутах езды от лучших пляжей на побережье Коста-дель-Соль. Безупречно отремонтированный и со вкусом оформленный объект недвижимости располагает просторной, гостеприимной гостиной с уютным камином, которая выходит на большую застекленную террасу со стеклянной крышей – идеально подходит для круглогодичного отдыха – с захватывающим панорамным видом на поле для гольфа, бассейны и холмистые горы Михас. Совершенно новая, полностью оборудованная современная кухня с отдельным подсобным помещением сочетает в себе элегантный дизайн с функциональностью. Выдающаяся двухсторонняя главная спальня действительно замечательна, с высокими потолками, собственным камином, индивидуальной гардеробной и выходом на две обширные террасы, идеально подходящие для принятия солнечных ванн или отдыха в тени. Роскошная ванная комната в спальне может похвастаться гидромассажной ванной и тропическим душем. Две дополнительные просторные спальни и две стильные ванные комнаты дополняют удобную планировку. Дополнительные особенности включают элегантный мраморный пол по всему дому, ванные комнаты с мраморной отделкой, электрические жалюзи, горячее и холодное кондиционирование воздуха, частную подземную парковку и охраняемую кладовую. Жители Эль Сото де Марбелья могут бесплатно пользоваться множеством первоклассных удобств, включая прекрасно ухоженные субтропические сады, шесть бассейнов (один с подогревом для круглогодичного использования), полностью оборудованный тренажерный зал, спа-салон, паровые бани, теннисные корты, площадки для игры в падель, пиклбол и петанк, столы для пинг-понга и частное поле для гольфа на девять лунок par-3. В оживленном клубном доме на территории есть великолепный ресторан и прекрасный бар с террасой, где регулярно проводятся тематические вечера, создающие оживленную атмосферу сообщества. Ла Майрена предлагает спокойное лесное место с легким доступом к различным местным и международным школам, изысканным ресторанам, магазинам и многочисленным полям для гольфа. Город Марбелья находится всего в 15 минутах езды, Пуэрто-Банус – в 20 минутах, а аэропорт Малаги – в 30 минутах. Подробности недвижимости: Спальни: 3 Ванные комнаты: 3 Жилая площадь: 161 м² Террасы: 77 м² Частная подземная парковка: 44 м² Кладовая: 11 м² Общая площадь: 270 м² Этот замечательный двухуровневый пентхаус, предлагающий роскошную жизнь среди безмятежной красоты Ла-Майрена, является одним из лучших объектов недвижимости, доступных в этом востребованном районе, и его нужно увидеть лично, чтобы в полной мере оценить его элегантность и окрестности. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы организовать частный просмотр!!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Барбекю
Ресторан на месте

Виды

Гора
Панорамный
Страна
Сад

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Север
Юг
Западный
Северо -Восток
Юго -запад
Северо -Запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье

Энергетический рейтинг

E

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
CO2 Рейтинг выбросов
D