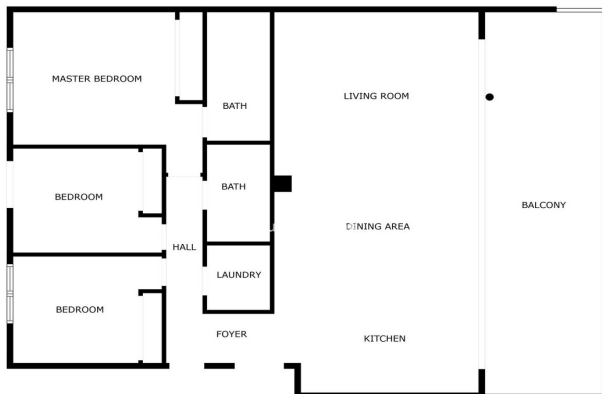




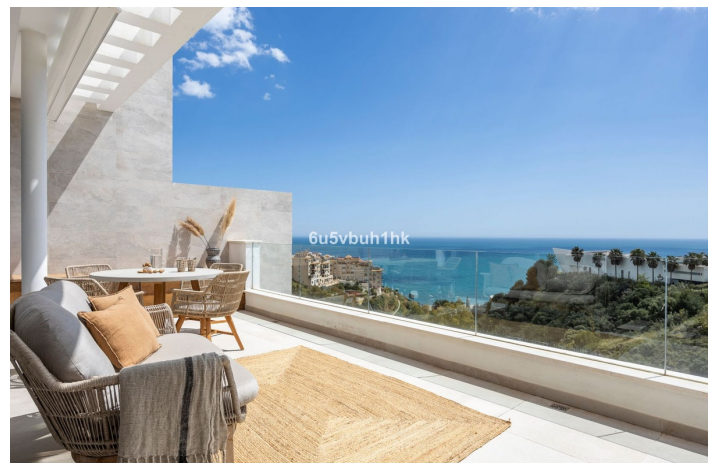
Ático en venta en La Capellania, Benalmádena

1.339.000 €

Referencia: R5021731 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 110m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Benalmádena

¡Cuando la perfección realmente existe!

The One no es solo una dirección – es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar.

Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemia. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

Espacios Habitables

3 dormitorios

2 baños, uno de ellos en suite

Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada

Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda

Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón – extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento.

Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol – y terminan con la silueta de la costa africana.

El estilo boho chic complementa el plano funcional.

Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año.

Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca.

Vídeo portero con apertura de puerta

Sistema de alarma Verisure (transferible)

Internet de fibra con booster (contrato transferible)

Azotea / Solárium

Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables.

2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa

Jacuzzi para 4-5 personas y ducha exterior

Cocina de verano con barbacoa y nevera

Muebles exteriores de alta gama

La comunidad ofrece:

2 plazas de garaje

2 trasteros

Ascensor directo al hogar y la azotea

Gimnasio con vistas al mar

Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes

Ubicación



Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellanía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar – sin renunciar a los servicios:

Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour

Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal

A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour

Gasolinera con pan recién hecho – a solo 600 m

Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Fibra óptica

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 País
 Jardín
 Piscina
 Playa

Piscina

Comunal
 Piscina Privada

Jardin

Comunal
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Teléfono

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Norte
 Este
 Sur
 Oeste
 Sudeste
 Noreste
 Suroeste
 Noroeste

Posición

Junto a la playa
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada
 Sin Amueblar
 Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarma
 Persianas

Categoría

Lujo
 Reventa

Climatización

Aire acondicionado
 Calefacción central
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 Calle
 More Than One
 Calificación energética
 C