



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

440.000 €

Referencia: R5022037 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 85m<sup>2</sup>



Portal - escaleras





## Costa del Sol, Málaga

Este apartamento se encuentra en un edificio histórico que data de 1831, el cual ha sido cuidadosamente renovado, conservando elementos originales como las columnas y la impresionante puerta interior de entrada. Aunque actualmente no dispone de licencia turística, la propiedad ofrece un encanto único y auténtico en el corazón de Málaga. La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo, una cocina independiente totalmente equipada, un comedor y un patio privado de 10 m<sup>2</sup>. Todas las estancias disponen de ventanas exteriores, lo que proporciona una excelente luz natural, excepto el baño. Ubicado en una zona privilegiada, a pocos minutos de la playa de La Malagueta, el Museo Picasso y muchos otros atractivos turísticos, el apartamento está rodeado de todo tipo de servicios, incluyendo restaurantes, comercios y transporte público. Potencial de inversión: Gracias a su ubicación inmejorable en el centro histórico, esta propiedad representa una excelente oportunidad, ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión de alta rentabilidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Aire acondicionado	Vistas Urbanas
Elevar		Calle
Wifi		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Cerca de las tiendas	Buen estado de conservación	Completamente Amueblada
Cerca de la ciudad		
Cerca de las escuelas		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Seguridad de 24 horas	Comunal	Lujo