



Жилой участок для продажи в Лас-Делисиас, Коин

1 100 000 €

Ссылка: R3536824 Размер участка: 18 560m²





Valle del Guadalhorce, Coín

18 560 м² городских земель, готовых к коммерческому развитию, расположенной в Лас -Делициасе, престижной урбанизации в Коин и с быстрым доступом к основным дорогам к Марбелю, Малаге, Фуэндироле и Миджасу. Это идиллическое место, окруженное природой и идеально подходит для любителей гольфа, всего в 20-30 минутах от лучших пляжей в Малаге и в 30 минутах от аэропорта. Участок имеет предлагаемый проект планирования со следующими характеристиками: Отель-апартаменты: Небольшие группы, распределенные вокруг листового сада, с прудами и ручьями. Центральное здание будет иметь прием, залы, администрации и ресторанный кафетерия. Рядом с этим зданием находится бассейн, который, в свою очередь, будет оснащен собственной услугой бар-клубов. Отель будет содержать: 26 двухместных номеров с ванной комнатой и кухней; 56 квартир с одной спальней, гостиной, кухней и ванной комнатой; и 28 квартир с двумя спальнями, гостиной, кухней и ванной комнатой. Это означает минимальное размещение в 276 местах, хотя 350 мест можно легко разметить. В северной части туризм будет улучшен с включением небольшого быка и торгового центра. Вся территория будет оснащена парковочными местами как на уровне земли, так и на подземном.



Характеристики:

Параметр

Урбанизация

Категория

Инвестиции

Перепродажа