



# Frakoblet villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella West 4.500.000 - 16.000 €

Reference: R5020606 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.279m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 510m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Detached Villa, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

5 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 510 m<sup>2</sup>, Terrace 100 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 1279 m<sup>2</sup>.

Setting : Town, Commercial Area, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Excellent.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating, Fireplace, U/F Heating, U/F/H Bathrooms.

Views : Mountain, Pool.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Gym, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Wood Flooring, Marble Flooring, Jacuzzi, Barbeque, Double Glazing, Domotics, Staff Accommodation.

Furniture : Not Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Landscaped.

Security : Entry Phone, Alarm System, Safe.

Parking : Underground, More Than One.

Category : Distressed, Golf, Holiday Homes, Investment, Luxury, Reduced, Resale.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Gymnastiksal  
Værktøjsrum  
Trægulv  
Jacuzzi  
Grill  
Domotics  
Personale indkvartering

### Synspunkter

Bjerg  
Pool

### Pool

Privat

### Have

Anlæg

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Nødlidende  
Golf  
Luksus  
Videresalg

### Orientering

Syd

### Indstilling

Kommercielt område  
Tæt på golf  
Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
By  
Møbel  
Ikke møbleret  
Sikkerhed  
Alarmsystem  
Indgangstelefon  
Sikker

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted  
Centralvarme  
U/f opvarmning  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret  
Parkering  
Underjordisk  
Mere end en