



# Apartamento Planta Baja en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

4.300 - 4.300 €

Referencia: R5021308 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 196m<sup>2</sup> Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Un fantástico apartamento dentro de una lujosa urbanización, a pocos pasos de la playa y de Puerto Banús.

Esta encantadora residencia cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite. Al entrar al apartamento, lo recibe una amplia sala de estar y comedor que se conecta perfectamente con la amplia terraza, brindando impresionantes vistas de los jardines comunitarios y acceso directo a la piscina comunitaria. Además, hay 1 plaza de aparcamiento disponible. La comunidad garantiza tranquilidad con seguridad las 24 horas y ofrece comodidades como dos piscinas (interior y exterior), gimnasio, sauna, jacuzzi y hammam.

El consumo eléctrico + Consumo de agua + WIFI no está incluido en el precio mensual

Dos meses de depósito

### CARACTERÍSTICAS

Cocina totalmente equipada, Tiendas cerca, Cerca de la ciudad, Cerca del puerto, Cerca de colegios, Cámaras de vigilancia, Se admiten mascotas, Suelos de mármol y madera, Sauna, TV vía satélite, Habitación de invitados, Trastero, Gimnasio, Entrada de seguridad, Doble acristalamiento, Comedor, Servicio de seguridad 24h, Aseo para invitados, Terraza privada, Cocina equipada, Salón, Servicios cercanos, Piscina cubierta, Transporte cercano, Internet - Wifi, Terraza cubierta, Servicio 24h, Armarios empotrados, Comunidad cerrada, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín Vistas, Lado playa, Portero físico, Parque infantil, Cerca de playa / mar, Cerca del golf, Excelente estado.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Gimnasia  
Sauna  
Jacuzzi

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Orientación

Sudeste

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Frente a la playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado