



Apartamento Planta Media en venta en Elviria Hills, Elviria, Marbella Este

850.000 €

Referencia: R5019652 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 160m²





Costa del Sol, Elviria

¡Precio en venta sin muebles!

Presentamos este nuevo apartamento, recientemente renovado, ubicado en el complejo residencial Elviria Hills, que se distingue por su entorno seguro, vistas espectaculares y un ambiente tranquilo, con piscinas y jardines, ideales para familias y entusiastas del golf. Este apartamento tiene 160 m², distribuido en tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, además de una espaciosa sala de estar / comedor con cocina abierta y una gran terraza privada con vistas panorámicas de mar y montañas.

Vale la pena mencionar su orientación sur, así como el sistema de aire acondicionado con calefacción central, lo que garantiza la máxima comodidad durante todo el año. También tiene una alarma y un bloqueo electrónico para mayor seguridad.

El área en detalle: [Elviria, Marbella East ↗](#)

Elviria, en Marbella East, es una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol, con playas de arena dorada, una amplia gama de bares de playa y clubes de playa como Nikki Beach. Su ubicación privilegiada le permite llegar a Marbella y Puerto Banus en 15 minutos y el aeropuerto de Málaga en 30 minutos. También tiene excelentes conexiones con el A-7 y todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes y centros comerciales.

El área es el hogar de prestigiosas escuelas internacionales, como el English International College y el Deutsche Schule, lo que lo convierte en una opción ideal para las familias. Mientras tanto, Elviria Hills se destaca por su entorno natural y sus espectaculares vistas del campo de golf Greenlife, que cuenta con el restaurante de El Lago con estrellas Michelin.

Con desarrollos elegantes, seguridad las 24 horas y un estilo de vida sofisticado, Elviria y Elviria Hills ofrecen una combinación perfecta de lujo, tranquilidad y proximidad a Marbella.

El apartamento en detalle | [Elviria Hills ↗](#)

Tan pronto como entramos en el apartamento, somos recibidos por un espacio grande y brillante, donde la habitación que se alineaba, la cocina abierta y la terraza forman la misma atmósfera. La cocina abierta tiene electrodomésticos de alta gama, además de tener mucho espacio para almacenamiento y utensilios de cocina. Dentro de la cocina, encontramos el área de lavandería con vistas panorámicas de montaña.

Continuando con el recorrido encontramos el comedor, con asientos para seis personas. Y después de comer ..., el área de la sala de estar abre el momento de relajación: TV inteligente, con el sistema de TV Apple y canales de suscripción pagados como Netflix, Amazon Prime y HBO, entre otros, chimenea y un gran sofá, que con las vistas panorámicas de mar ofrecido por la terraza, termina formando el Oasis de descanso.

La terraza tiene excelentes vistas al mar, la urbanización y la piscina. En esta terraza, podrás contemplar las increíbles puestas de sol desde su comedor abierto, desde el área de relajación o desde la silla de hamaca, este, nuestro rincón favorito de la terraza sin duda.

Las tres habitaciones tienen camas dobles y armarios ajustados. El dormitorio principal tiene un baño en suite. El segundo dormitorio está ubicado frente al dormitorio principal y tiene una terraza con vistas a la montaña. Y el tercer dormitorio, ubicado en la entrada del apartamento, tiene vistas panorámicas a la urbanización. Ambos baños tienen una



ducha y espejos con iluminación LED.

El apartamento tiene acceso directo a la piscina comunitaria de la urbanización Elviria Hills desde el exterior del portal, y también tiene un área de jardín comunal y estacionamiento privado.

También incluye espacio de estacionamiento y sala de almacenamiento, proporcionando una mayor comodidad y espacio de almacenamiento.

La urbanización en detalle |Elviria Hills ↗

La urbanización de las colinas de Elviria, además de brillar por su tranquilidad y naturaleza, brilla por su inmensidad. El complejo Elviria Hills tiene varias áreas de jardín comunales y piscinas divididas por los bloques que coexisten en él. El cuidado de sus jardines es proporcional al cuidado en la coexistencia, siendo esta una excelente urbanización donde vivir en calma y paz. Su proximidad a escuelas de renombre y campos de golf de clase alta lo convierte en una opción ideal para familias y entusiastas del golf.

En resumen, este apartamento es perfecto para aquellos que buscan una estancia relajante y cómoda en una de las áreas más exclusivas de Marbella. ¡No pierdas la oportunidad de disfrutar de unas vacaciones inolvidables en Elviria Hills, donde el lujo y la tranquilidad están en perfecta armonía!



Características:

Características

Terraza
Elegir
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Golf

Lujo

Orientación

Sur

Posición

Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas

Calificación energética

D

Climatización

Aire acondicionado
Hogar
Calefacción central

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Parcialmente equipado
Ciclo de cocina

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

D