



Пентхаус дуплекс для продажи в Río Real, Восточная Марбелья

4 995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4423081 спальни: 4 5 Размер участка: 1m² Размер сборки: 206m² терраса: 56m²





Коста дель Соль, Río Real

Этот пентхаус является лучшим на востоке Марбельи. Этот исключительный и уникальный дуплекс сочетает в себе роскошь, качество и хороший вкус с потрясающим панорамным видом на море, залив и Африку, на одном из самых изысканных пляжей Марбельи. Этот пентхаус с 4 спальнями и 5 ванными комнатами был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов. Имея более 200 квадратных метров жилой площади и дополнительные 56 квадратных метров террасы, дизайн открытой планировки плавно соединяет столовую и гостиную с террасой, а также современную кухню с эксклюзивной мебелью. До объекта размещения можно напрямую подняться на лифте. На первом этаже расположены три спальни с ванными комнатами, кухня мечты, оснащенная бытовой техникой немецкого бренда, и дополнительная служебная кухня. На верхнем этаже находится главная спальня, настоящее убежище, с высокими потолками, двумя ванными комнатами (для него и для нее), большой гардеробной, сауной и собственной террасой, где можно насладиться видами и спокойствием. Квартира оснащена многочисленными роскошными удобствами, включая два электрических камина, полы с подогревом, современную аудиосистему Bang & Olufsen и шкафы, изготовленные на заказ. Продается полностью и со вкусом меблированным. Подземное парковочное место и кладовая дополняют собственность. Сообщество предлагает бесплатную парковку для друзей и гостей. В комплексе Río Real Playa есть два общих бассейна, один из которых с подогревом, и ухоженные сады. Из урбанизации есть прямой доступ к пляжу, что позволяет совершить приятную прогулку по городу. Etot pentkhaus yavlyayetsya luchshim na vostoке Marbell'i. Etot isklyuchitel'nyy i unikal'nyy dupleks sochetayet v sebe roskosh', kachestvo i khoroshiy vkus s potryasayushchim panoramnym vidom na more, zaliv i Afriku, na odnom iz samykh izyskannykh plyazhey Marbell'i. Etot pentkhaus s 4 spal'nyami i 5 vannymi komnatami byl polnost'yu otremonirovan s ispol'zovaniyem vysokokachestvennykh materialov. Imeya boleye 200 kvadratnykh metrov zhiloy ploshchadi i dopolnitel'nyye 56 kvadratnykh metrov terrasy, dizayn otkrytoy planirovki plavno soyedinyayet stolovuyu i gostinuyu s terrasoy, a takzhe sovremennuyu kukhnyu s eksklyuzivnoy mebel'yu. Do ob'yekta razmeshcheniya mozjno napryamuyu podnyat'sya na lifte. Na pervom etazhe raspolozheny tri spal'ni s vannymi komnatami, kukhnya mechty, osnashchennaya bytovoy tekhnikoy nemetskogo brenda, i dopolnitel'naya sluzhebnyaya kukhnya. Na verkhnem etazhe nakhoditsya glavnyaya spal'nya, nastoyashcheye ubezhishe, s vysokimi potolkami, dvumya vannymi komnatami (dlya nego i dlya neye), bol'shoй garderobnoy, saunoy i sobstvennoy terrasoy, gde mozjno nasladit'sya vidami i spokoystviyem. Kwartira osnashchena mnogochislennymi roskoshnymi udobstvami, vklyuchaya dva elektricheskikh kamina, poly s podogrevom, sovremennuyu audiosistemu Bang & Olufsen i shkafy, izgotovlennyye na zakaz. Prodayetsya polnost'yu i so vkusom meblirovannym. Podzemnoye parkovochnoye mesto i kladovaya dopolnyayut sobstvennost'. Soobshchestvo predlagayet besplatnuyu parkovku dlya druzey i gostey. V komplekse Río Real Playa yest' dva obshchikh basseyna, odin iz kotorykh s podogrevom, i ukhozhennyye sady. Iz urbanizatsii yest' pryamoy dostup k plyazhu, chto pozvolyayet sovershit' priyatnyuyu progulku po gorodu.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Море
Сад
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Пляж

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 - часовая безопасность

Категория

Пляж
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
U/F отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье