



Квартира на первом этаже для продажи в Эльвирия Хиллс, Эльвирия, Восточная Марбелья

725 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5019805 спальни: 3 3 Размер сборки: 151m² терраса: 55m²





Коста дель Соль, Эльвирия

Откройте для себя эту впечатляющую квартиру на первом этаже с садом, расположенным в эксклюзивном развитии Эльвирия Хиллс, одного из самых желанных анклавов на востоке Марбельи. С 151 м² это свойство сочетает в себе стиль, просторность и беспрецедентное качество жизни в самом сердце Коста -дель -Соль. В нем есть 3 просторные спальни и 3 полных ванных комнат, все они спроектированы с высококачественными отделками и отличительными деталями, такими как подогрев нижнего пола в ванных комнатах и просторные встроенные шкафы. Основным моментом дома является терраса 55 м², идеально подходящая для наслаждения средиземноморским климатом, с потрясающим видом на море и сад, а также прямой доступ к частному общему саду, идеально подходит для отдыха на свежем воздухе или обмена семейным временем. Дом обладает ориентированной на юг ориентации, гарантируя естественный свет в течение дня, в то время как кондиционер, центральное отопление и мраморные полы обеспечивают абсолютный комфорт в любое время года. Полностью оборудованная кухня готова перейти и открывается на элегантную жилую зону, которая беспроводится с на открытом воздухе, создавая открытую и гостеприимную атмосферу. Разработка предлагает полный спектр первоклассных удобств: Коммунальный бассейн 2 теннисные корты тренажерный зал ? Поле для гольфа с академией и ассортиментом вождения Знаменитый гастрономический ресторан El Lago, отмеченный звездой Мишлен. Кроме того, свойство включает в себя парковочное место и места для хранения с доступом в лифт непосредственно от гаража до дома. Что касается его местоположения, это просто непобедимо. Всего в пяти минутах от торгового центра Эльвирия вы найдете супермаркеты, рестораны, банки, магазины и многое другое. Это также близко к некоторым из лучших пляжей Марбельи, с пляжными барами и набережными. Идеально подходит для семей, так как это всего лишь несколько минут от престижных международных школ, таких как немецкая школа и английский международный колледж. Ключевые расстояния: Марбельский центр: 15 минут. Пуэрто Банус: 20 минут. Малага аэропорт: 40 минут. Эта квартира представляет собой уникальную возможность жить в окружении природы, со всей роскошью и удобствами у вас под рукой. Будь то постоянное место жительства, дом отдыха или инвестиции, в этом доме в Эльвирии Хиллз есть все. Приходите и влюбитесь!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Весло теннис
Утилита

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн
Бассейн
Коммунальный
Сад
Коммунальный

Категория

Гольф
Роскошь

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Мебель
Необязательный
Безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный

Кухня

Частично установлен
Стоянка
Коммунальный