



Lejlighed i stueetagen til salg i Elviria Hills, Elviria, Marbella øst

725.000 €

Reference: R5019805 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 151m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol, Elviria

Oplev denne spektakulære stueetagelejlighed med en have, der ligger i den eksklusive Elviria Hills-udvikling, en af de mest eftertragtede enklaver i Marbella East. Med 151 m² bygget område kombinerer denne egenskab stil, rummelighed og en enestående livskvalitet i hjertet af Costa del Sol. Det har 3 rummelige soveværelser og 3 komplette badeværelser, alle designet med avancerede finish og karakteristiske detaljer, såsom gulvvarme i badeværelserne og rummelige indbyggede skabe. Højdepunktet i hjemmet er dets 55 m² terrasse, perfekt til at nyde Middelhavsklimaet, med en fantastisk udsigt over havet og haven og direkte adgang til den private kommunale have, ideel til afslappende udendørs eller deling af familietid. Hjemmet nyder en sydvendt orientering og garanterer naturligt lys hele dagen, mens aircondition, centralvarme og marmorgulve sikrer absolut komfort på ethvert tidspunkt af året. Det fuldt udstyrede køkken er klar til at bevæge sig ind og åbner sig mod et elegant opholdsstue, der problemfrit forbinder med det udendørs, hvilket skaber en åben og indbydende atmosfære. Udviklingen tilbyder et komplet udvalg af førsteklases faciliteter: Kommunal pool 2 tennisbaner Gym ☐ Golfbane med akademi og drivende rækkevidde Den berømte Michelin-stjernede El Lago Gastronomic Restaurant Derudover inkluderer ejendommen en parkeringsplads og opbevaringsrum med elevatoradgang direkte fra garagen til hjemmet. Hvad angår dens placering, er det simpelthen uovervindeligt. Bare fem minutter fra Elviria Shopping Center, hvor du finder supermarkeder, restauranter, banker, butikker og mere. Det er også tæt på nogle af Marbellas bedste strande med strandbarer og promenader. Ideel til familier, da det er få minutter fra prestigefyldte internationale skoler som den tyske skole og det engelske internationale college. Nøgleafstande: Marbella Center: 15 minutter. Puerto Banús: 20 minutter. Málaga lufthavn: 40 minutter. Denne lejlighed repræsenterer en unik mulighed for at leve omgivet af naturen med al luksus og faciliteter lige ved hånden. Uanset om det er en permanent bopæl, feriehus eller investering, har dette hjem i Elviria Hills det hele. Kom besøg og forelsket!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Padle tennis
Værktøjsrum

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool
Pool
Kommunal
Have
Kommunal

Kategori

Golf
Luksus

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Elektriske persienner

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Delvist monteret

Parkering

Kommunal