



Frakoblet villa til salg i Sierra Blanca Country Club, Istán, Marbella

995.000 €

Reference: R5020273 Soveværelser: 5 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 1.281m² Byg Størrelse: 543m² Terrasse: 253m²





Costa del Sol, Istán

Når den er afsluttet, vil denne bemærkelsesværdige ejendom i Sierra Blanca Country Club, Cerros del Lago, Istán give en enestående mulighed for nogen, der ønsker at udvikle en luksusvilla på en ekspansiv grund af jord, komplet med byggeplaner og en bygningslicens, og er også ved siden af 8000m² rustikt land, der hører til den nye ejer. Planerne for denne moderne bopæl er produceret af den berømte arkitekt, Miguel Tobal fra Tobal Architectos. Indgangsniveau Indgangsniveauet byder dig velkommen med et stort åbent køkken, spisestue og stueområde. Det indbydende rum er designet til moderne levevis og underholdende med problemfri strømning og rigeligt naturligt lys. Glasdørene åbner på den ekspansive terrasse, hvor man vil være i stand til at tage en dukkert i den glitrende swimmingpool eller slappe af i Middelhavets brise, mens man tager den fantastiske havudsigt. Første sal Stigende til første sal giver beboerne mulighed for at opdage den ekspansive soveværelses suite, udstyret med et walk-in closet og et overdådigt badeværelse med eget badeværelse. To yderligere soveværelser på denne etage vil dele et smukt indrettet badeværelse, der giver rigelig plads og privatliv for familie eller gæster. Gulv -1 Det lavere niveau vil indeholde to yderligere soveværelser, der vil dele et terrasseområde til at indtage de majestætiske udsigter, der tilbyder fleksible indkvarteringsmuligheder for større familier eller gæster. Et delt badeværelse vil sikre bekvemmelighed og komfort, mens dette niveau også vil prale af et dedikeret spillelokale, der giver uendelige underholdningsmuligheder. Et rummeligt areal med flere muligheder vil tilbyde et alsidigt rum, der kan bruges som biografum, et husgymnastik, et kontor eller et ekstra soveværelse. Betagende udsigt Dens privilegerede placering ved basen af Marbellas ikoniske bjerg, 'La Concha', giver dette boligprojekt en hidtil uset panoramaudsigt over Costa del Sol fra alle tre af de planlagte ejendommens niveauer. Beboerne kan prale af rige grønne omgivelser rundt om ejendommen og vil være i stand til at nyde at være i hjertet af naturen, væk fra støj og trængsel i de nærliggende byområder. Prime beliggenhed Beliggende i den eksklusive Sierra Blanca Country Club tilbyder dette plot privatliv og sikkerhed rundt omkring uret. Sierra Blanca Country Club giver sine beboere fantastisk adgang til de livlige knudepunkter i Marbella og Puerto Banús med bare en kort rejse i bil. Der er fleksibilitet til den fremtidige ejer af dette plot, for hvem det er muligt at tilpasse byggeplanerne til at skabe deres drømmehus, hvis de vil. Så gå ikke glip af denne unikke mulighed for at skabe din egen luksusvilla i en af Marbellas mest prestigefyldte placeringer.



Funktioner:

Funktioner

Opbevaringsrum
Monterede garderober
Spillelokale
Værktøjsrum
Kælder

Tilstand

Ny konstruktion

Parkering

Dækket
Mere end en

Klimakontrol

Kold aircondition
Varm aircondition

Pool

Privat

Kategori

Luksus
Ny udvikling

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Have
Privat