



Geschakelde Woning te koop in Las Gaviotas, Calahonda, Mijas Costa

414.000 €

Referentie: R5017519 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 200m² Perceelgrootte: 134m² Terras: 35m²





Costa del Sol, Calahonda

Deze prachtig gerenoveerde hoekwoning ligt in de gewilde urbanisatie Las Gaviotas. Oorspronkelijk bestond de woning uit twee aparte appartementen, maar deze zijn naadloos samengevoegd tot één elegante woning met een Scandinavisch design. Hoogwaardige materialen en luxe afwerkingen zorgen voor een stijlvolle, moderne sfeer vol warmte en karakter. De entree biedt ruime opbergmogelijkheden, een gastentoilet en een trap naar de bovenverdieping. De royale, lichte woonkamer beschikt over een sfeervolle open haard met toegang tot overdekte terrassen en een heerlijke tuin. Strakke, moderne keuken met Siemens-inbouwapparatuur. Vanuit de op het zuiden gelegen tuin en het overdekte terras met ingebouwde barbecue geniet u van spectaculair zeezicht. Uw privétuin, onderhouden door de community, biedt directe toegang tot de gemeenschappelijke tuinen en een prachtig gedeeld zwembad op slechts 30 meter afstand. Boven bevindt zich de ruime en lichte master bedroom met een grote inloopgarderobe en toegang tot een zonnig terras met veel privacy. De luxe badkamer is een ware wellness-ervaring, compleet met jacuzzi, inloopdouche en vloerverwarming. Een tweede slaapkamer maakt deze verdieping compleet. De woning beschikt over twee privéparkeerplaatsen en ligt gunstig nabij de AP7-tolweg. En het strand, de restaurants en winkels? Die bereikt u al in 6 minuten rijden. Een zeldzame kans om een stijlvolle, hoogwaardige woning te bezitten op een van de meest gewilde locaties aan de kust – perfect als permanente woning of als vakantieverblijf.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Barbecu

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Haard
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Goed
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk
Meer dan één

Energiebeoordeling

D