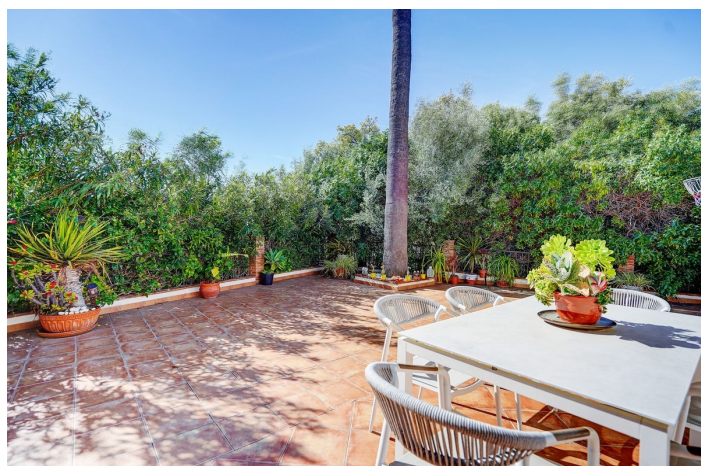




Vrijstaande Villa te koop in Jardines de Miramar, Calahonda, Mijas Costa

675.000 €

Referentie: R5008273 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 420m² Perceelgrootte: 157m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Calahonda

Instapklare vrijstaande villa met 4 slaapkamers te koop in Jardines de Miramar, Calahonda – vlakbij het strand Deze charmante, sleutelklare vrijstaande villa is gelegen in Jardines de Miramar, een van de meest gewilde woonwijken van Calahonda, in Mijas Costa. Het pand is ideaal gelegen in een rustige straat in het westen van Calahonda, op slechts een korte wandeling van het strand, de winkels en de dagelijkse voorzieningen, en biedt de perfecte mix van gemak en rust. Gelegen in een exclusieve gemeenschap van slechts negen villa's met een gedeeld zwembad, geniet dit huis de meest privépositie in de ontwikkeling, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als een ontspannen vakantie aan de kust. Interieurindeling De villa is licht, gastvrij en goed ingedeeld. Op de begane grond vindt u: Een ruime woonkamer met een open haard Een volledig onafhankelijke, goed uitgeruste keuken Drie royale tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten Twee badkamers, waarvan één en-suite bij de hoofdslaapkamer Het woongedeelte komt direct uit op een zonnig terras op het zuiden dat zich rondom de villa bevindt en het binnen- en buitenleven naadloos met elkaar verbindt. Vanaf hier heeft u toegang tot een privétuin met gazon en een berging, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Een bijkeuken buiten met wasmachine en droger voegt een praktisch tintje toe dat zelden voorkomt in vergelijkbare eigendommen. Veelzijdige bovenverdieping met uitzicht op zee Een interne trap leidt naar een ruime bovenverdieping, momenteel in gebruik als vierde slaapkamer. Deze flexibele ruimte omvat: Een eigen badkamer Toegang tot een groot privéterras met prachtig uitzicht op zee Dit niveau is perfect als master suite, thuishantoor, creatieve studio, fitnessruimte, tweede lounge of speelkamer en verbetert de levensstijl en waarde van de villa aanzienlijk. Kenmerken en extra's Marmeren vloeren Airconditioning (warm & koud) Dubbele beglazing Glasvezel internet Prive-garage met elektrische deur Goed gepresenteerd en klaar om in te trekken Samenvatting van eigendommen Vrijstaande villa met 4 slaapkamers in het westen van Calahonda Op loopafstand van strand, winkels en voorzieningen Rustige straat in een gemeenschap van slechts 9 villa's Meest besloten positie binnen het complex Gemeenschappelijk zwembad Prive-garage met elektrische deur 3 slaapkamers en 2 badkamers op de begane grond (1 en-suite) Mastersuite op de bovenste verdieping met terras met zeezicht Terras op het zuiden en eigen tuin met schuur Bijkeuken buiten met wasmachine en droger Marmeren vloeren, airconditioning, dubbele beglazing Glasvezel internet Sleutelklare sleutelklare woning Dit is een zeldzame kans om een prachtig onderhouden villa met een lage dichtheid te kopen op een van de meest gewilde strandlocaties van Calahonda, ideaal als permanente woning, vakantieoord of slimme investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel

Uitzicht

Zee
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

E