



Villa - Chalet en venta en Jardines de Miramar, Calahonda, Mijas Costa

675.000 €

Referencia: R5008273 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 420m² Construido: 157m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Calahonda

Villa independiente de 4 dormitorios lista para usar en venta en Jardines de Miramar, Calahonda, cerca de la playa Esta encantadora villa independiente lista para usar se encuentra en Jardines de Miramar, uno de los núcleos residenciales más solicitados de Calahonda, dentro de Mijas Costa. Con una ubicación ideal en una calle tranquila en el oeste de Calahonda, la propiedad está a pocos pasos de la playa, las tiendas y los servicios cotidianos, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad. Ubicada dentro de una comunidad exclusiva de solo nueve villas con piscina compartida, esta casa disfruta de la posición más privada del desarrollo, lo que la hace ideal tanto para una vivienda permanente como para unas relajadas vacaciones en la costa. Diseño interior La villa es luminosa, acogedora y bien distribuida. En la planta principal encontrarás: Un amplio salón con chimenea. Una cocina totalmente independiente y bien equipada. Tres generosos dormitorios dobles con armarios empotrados Dos baños, incluido uno en suite con el dormitorio principal. La sala de estar se abre directamente a un patio soleado orientado al sur que rodea la villa, conectando perfectamente la vida interior y exterior. Desde aquí se accede a un jardín privado con césped y un cobertizo de almacenamiento, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Un cuarto de servicio al aire libre con lavadora y secadora agrega un toque práctico que rara vez se encuentra en propiedades similares. Nivel superior versátil con vistas al mar Una escalera interior conduce a una espaciosa planta superior, actualmente utilizada como cuarto dormitorio. Este espacio flexible incluye: Su propio baño Acceso a una gran terraza privada con preciosas vistas al mar. Perfecto como suite principal, oficina en casa, estudio creativo, gimnasio, segundo salón o sala de juegos, este nivel mejora significativamente el atractivo y el valor del estilo de vida de la villa. Características y extras Suelos de mármol en todas partes. Aire acondicionado (frío y calor) Doble acristalamiento internet fibra óptica Garaje privado con puerta eléctrica. Bien presentado y listo para entrar a vivir. Resumen de propiedad Villa independiente de 4 dormitorios en el oeste de Calahonda A poca distancia de la playa, tiendas y servicios. Calle tranquila en una comunidad de sólo 9 villas Posición más privada dentro del complejo. piscina comunitaria Garaje privado con puerta eléctrica. 3 dormitorios y 2 baños en planta principal (1 en suite) Suite principal en el nivel superior con terraza con vistas al mar Patio orientado al sur y jardín privado con cobertizo. Cuarto de servicio al aire libre con lavadora y secadora. Suelos de mármol, aire acondicionado, doble acristalamiento. internet fibra óptica Propiedad llave en mano lista para usar Esta es una oportunidad única para comprar una villa de baja densidad bellamente mantenida en una de las ubicaciones junto a la playa más deseables de Calahonda, ideal como hogar permanente, retiro de vacaciones o inversión inteligente en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Hogar
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Complejo cerrado	Cochera
	Seguridad de 24 horas	
	Sistema de alarma	
	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Reventa	E
Agua potable		
CO2 Emission Rating		
E		