

## Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

5.990.000 €

Referentie: R4733866 Slaapkamers: 6 Badkamers: 9 Plotgrootte: 2.043m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 761m<sup>2</sup> Terras: 284m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Deze prachtige luxe villa is gelegen in de exclusieve woonwijk Casasola in Estepona East, Malaga. Het pand is ideaal gelegen, dicht bij voorzieningen en vervoer, en biedt een adembenemend uitzicht op de tuin en het zwembad. Met 6 slaapkamers, 8 badkamers en 1 toilet is dit huis perfect voor een groot gezin of voor wie op zoek is naar ruimte en comfort.

Met een bebouwde oppervlakte van 761m<sup>2</sup> en een terras van 284m<sup>2</sup> biedt deze villa voldoende ruimte voor ontspanning en entertainment. Het perceel van 2.043m<sup>2</sup> is prachtig aangelegd met een privétuin en een zwembad.

Binnenin beschikt de villa over alle moderne gemakken die u maar kunt wensen. De volledig ingerichte keuken biedt alle benodigde apparatuur, terwijl de bijkeuken en wasruimte zorgen voor extra functionaliteit. De marmeren vloeren en de open haard in de woonkamer voegen een vleugje luxe toe.

Veiligheid is ook een prioriteit bij deze woning, met een beveiligde ingang, dubbele beglazing, een 24-uurs beveiligingsdienst en beveiligingscamera's. Daarnaast heeft de woning ook een carport voor twee auto's.

Deze villa is in uitstekende staat en biedt een schat aan functies en voordelen. Het heeft een optimale ligging dicht bij de zee, stranden en scholen. Met zijn overdekte terras, solarium en onoverdekte terrassen kunt u optimaal genieten van het mediterrane klimaat. Zowel verwarming als koeling worden verzorgd door aerothermische systemen, wat resulteert in energie-efficiëntie. De villa wordt ongemeubileerd verkocht en huisdieren zijn toegestaan. Kortom, deze luxe villa is een ideale keuze voor wie op zoek is naar een comfortabel en stijlvol leven aan de Costa del Sol.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Bijkeuken

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé

### Tuin

Privé

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij zee  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Niet ingericht

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

### Energiebeoordeling

E

### Klimaatbeheersing

U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Bedekt

### CO2 Emission Rating

E