



## Dúplex en venta en Cabopino, Marbella Este

1.099.000 €

Referencia: R5014795    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 35m<sup>2</sup>    Construido: 174m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Impresionante Dúplex Esquinero Orientado al Sur en Artola Alta – Lujo, Naturaleza y Vistas al Mar Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada en Artola Alta, este elegante dúplex esquinero ofrece una experiencia de vida de lujo en un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con acceso a espectaculares vistas al mar desde las zonas comunes. La urbanización ofrece un estilo de vida tipo resort con dos piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio y servicio de conserjería a tiempo completo, todo diseñado para el máximo confort y bienestar. Este dúplex, orientado al sur, ha sido diseñado para disfrutar del estilo de vida interior-exterior. En la planta principal, el salón de concepto abierto se conecta a la perfección con una amplia terraza privada gracias a sus ventanales de suelo a techo, donde encontrarás una piscina privada y una barbacoa de gas, ideales para relajarse o entretener a invitados con estilo. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y dos plazas de garaje subterráneo ofrecen un plus de comodidad. El dormitorio principal en esta planta cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de su propio jardín privado, vistas encantadoras y acceso directo a la naturaleza. Un segundo baño completo y un lavadero completan esta planta. La planta inferior ofrece un tercer dormitorio versátil, que puede transformarse fácilmente en dos estancias independientes o mantenerse como un gran espacio multifuncional. Ya cuenta con preinstalación para un cuarto de baño, lo que brinda flexibilidad para adaptarlo a tus necesidades. A tan solo unos pasos de las mejores playas de Marbella, esta propiedad combina a la perfección tranquilidad, lujo y comodidad en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicada en Cabopino, una joya escondida al este de Marbella, a solo 12 km del centro y a 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. La playa de Cabopino es considerada una de las más hermosas de la costa, con su arena fina, su encantador puerto, reconocidos restaurantes y un entorno natural único, rodeado de pinares y dunas. Una propiedad exclusiva que ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo. Dúplex, Cabopino, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 174 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Privada, Cubierta, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Jacuzzi, Bar. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Lujo, Contemporáneo.





## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Wifi

Gimnasia

Sauna

Jacuzzi

Bar

### Vistas

Mar

Montaña

Jardín

### Piscina

Comunal

Con Calefacción

Interior

Piscina Privada

Piscina para niños

### Jardín

Comunal

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire acondicionado

A/C pre instalado

U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Cochera

Parking Privado

Parking Cubierto

More Than One

### CO2 Emission Rating

C