info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Adosada en venta en Sotogrande, Sotogrande

895.000 €

Referencia: R5011114 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 218m^2 **Terraza:** 95m^2

Costa de la Luz, Sotogrande

Vivienda Excepcional en Sotogrande Bienvenido a un complejo residencial único, situado en una posición elevada con vistas panorámicas al mar y a exuberantes campos de golf. Diseñado por el renombrado arquitecto español Rafael de La-Hoz, este proyecto combina prestigio, privacidad y una estética moderna. Servicios Premium del Complejo: – Acceso cerrado y sistemas de seguridad individuales en cada vivienda – Jardines privados y comunitarios con paisajismo personalizado – Sendero para correr, gimnasio y pistas de pádel – Piscinas para adultos y niños – Arquitectura en perfecta armonía con el entorno natural —— Amplio Adosado Moderno – 3 Dormitorios Superficie construida total: 313 m² Superficie interior: 218 m² Terrazas: 95 m² Esta elegante vivienda de tres plantas ofrece la distribución más amplia del complejo. Con interiores refinados y mobiliario de buen gusto, proporciona un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo para la vida familiar. Planta Alta – Terraza Privada en la Azotea Un espacio exterior excepcional, diseñado para el relax y el entretenimiento: • Jacuzzi en la azotea • Cómodos muebles de exterior • Amplia zona para tomar el sol o instalar una cocina de verano/barbacoa • Impresionantes vistas panorámicas del paisaje circundante Planta Principal – Salón, Cocina y Salida al Jardín El corazón del hogar — amplio y luminoso: • Espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín • Cocina de concepto abierto totalmente equipada, con despensa • Aseo de cortesía • Garaje privado para dos coches con acceso directo a la vivienda • Salida a un jardín privado, ideal para comidas al aire libre o zona de juegos Planta Inferior – Zona de Dormitorios y Jardín Un espacio íntimo y tranquilo para el descanso: • Amplio dormitorio principal con vestidor y baño en suite • Dos dormitorios adicionales, ambos con salida directa al jardín • Segundo baño completo • Pasillo con armarios empotrados y espacio de almacenamiento

Características:

Caracteristicas
Recepción las 24 horas
Gimnasia
Pista de tenis

Orientación
Sur

Vistas
Mar

Posición
Cerca del golf
Cerca de Marina

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Jardin
Comunal
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas

Aparcamiento
Cochera