



## Apartamento Planta Baja en venta en Santa Maria Village, Elviria, Marbella

344.500 €

Referencia: R5014453 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 118m<sup>2</sup>

**INMUEBLE EN RENTABILIDAD**





## Costa del Sol, Elviria

Propiedad alquilada - Oportunidad de inversión Propiedad rentable Ser propietario de una propiedad rentable significa recibir un rendimiento financiero constante a través de los ingresos por alquiler. Actualmente se alquila este apartamento, asegurando la rentabilidad inmediata para el inversor. Contrato de alquiler hasta: septiembre de 2027 Nota: Las visitas al interior no son posibles. Las fotografías no pueden reflejar la condición actual de la propiedad. Estilo de vida mediterráneo e inversión segura en la aldea de Santa María, Elviria, Marbella Ubicado en el complejo residencial buscado de la aldea de Santa María, este encantador apartamento en la planta baja ofrece un ingreso de alquiler seguro y el estilo de vida relajado de Marbella East. Características de la propiedad: 118 m<sup>2</sup> construido con un diseño práctico y cómodo Amplio sala de estar y comedor que conduce a una terraza privada, perfecta para la relajación al aire libre Cocina totalmente equipada 2 dormitorios y 2 baños, ofreciendo privacidad y comodidad Incluye espacio de estacionamiento subterráneo y sala de almacenamiento Lo más destacado de la comunidad: Complejo cerrado con seguridad las 24 horas Múltiples piscinas y exuberantes jardines paisajísticos Ambiente pacífico rodeado por la naturaleza Ubicación: Ubicado en Elviria, una zona tranquila y bien conectada de Marbella East, el apartamento está cerca de las playas de arena dorada, campos de golf de renombre, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales. Apartamento en la planta baja: pueblo de Santa María, Elviria, Marbella Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 118 m<sup>2</sup> Orientación: Sur Vistas: jardín Extras: terraza cubierta, terraza privada, jardines comunales, estacionamiento subterráneo y garaje. Ideal para inversores que buscan una propiedad segura que genere ingresos en el próspero mercado de alquiler de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza	Sur	Vistas Panorámicas
Terraza		Jardín
Posición	Estado	Piscina
Cerca del golf	Buen estado de conservación	Comunal
Urbanización		
Cerca del mar		
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Equipada	Comunal	Complejo cerrado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Párking Subterráneo	Electricidad	Casas de vacaciones
Cochera	Agua potable	Inversión
	Teléfono	Negociar
		Frente a la playa
		Barato
		Urge venta
		Golf
		Lujoso
		Reposición