



## Vrijstaande Villa te koop in Nieuwe Gouden Mijl, Estepona

3.000.000 €

Referentie: R4238089 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.295m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 400m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nieuwe Gouden Mijl

Beachside villa in Paraiso Barronal. Single family villa situated on 2 plots with a total of 2.295m<sup>2</sup> plot 1 of 1065 m<sup>2</sup> plot 2 of 1230 m<sup>2</sup> The villa has 4 bedrooms and 4 bathrooms. Private garage for 2 cars. The possibility to build another villa on the nextdoor plot is an option as well. Edificability 25% Only 50 m from the beach this property has endless possibilities, for investors who are looking to renovate and extend the current villa, they can add another 300m<sup>2</sup> to build an ultra luxury villa, only meters from the beach.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Privéterras

### Uitzicht

Zee

Tuin

Pool

### Zwembad

Privé

### Categorie

Investerings

Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Strand

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij bos

### Beveiliging

Gated Complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goed

### Parkeergelegenheid

Garage