



Отличная вилла для продажи в Марбелья, Marbella

799 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5014522 спальни: 3 4

Размер участка: 15m² Размер сборки: 262m² терраса: 80m²





Коста дель Соль, Марбелья

ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ДОМ У ПОДНОЖИЯ ГОРЫ ЛА-КОНЧА, МАРБЕЛЬЯ Откройте для себя этот эксклюзивный таунхаус, расположенный в одном из самых привилегированных районов Марбельи, у подножия величественной горы Ла-Конча. Окружённый природой, тишиной и захватывающими видами, этот дом предлагает идеальный баланс между комфортом, уединением и средиземноморским образом жизни. Дом включает 3 просторные и светлые спальни, 3 ванных комнаты, 1 гостевой туалет, полностью оборудованную кухню и частный сад, где можно наслаждаться спокойствием. Также есть 3 террасы, расположенные между спальнями и гостиной, все с панорамным видом на горы и зелёные зоны. Кроме того, в доме уже выполнена предустановка лифта. Распределение дома по 4 уровням: Цокольный этаж: частный гараж на 2 автомобиля, комната для установки лифта, ванная комната с прачечной, дополнительная частная парковка на улице и крыльцо. Первый этаж: просторная гостиная с камином и выходом на большую террасу с видом, отдельная полностью оборудованная кухня, гостевой туалет и частный сад. Второй этаж: 3 спальни, 2 ванных комнаты (одна из которых с собственной ванной), каждая спальня с собственной террасой, все с видом на горы. Последний этаж: великолепная крыша с зоной для барбекю, идеально подходящая для семейных вечеров на закате, наслаждаясь видами на марбельский горный ландшафт. Дом находится в закрытом жилом комплексе с общим бассейном, ухоженными садами и удобным доступом в центр Марбельи и на Порто-Банус. **ЖИВИТЕ В ОКРУЖЕНИИ ПРИРОДЫ, НЕ ОТКАЗЫВАЯСЬ ОТ УДОБСТВ ГОРОДА ЭКСКЛЮЗИВНОЕ МЕСТО В МАРБЕЛЬЕ ЖДЁТ ВАС!!**



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Деревянный пол
Domotics
Подвал

Виды

Гора
Сад
Гольф
Лес

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с лесом

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс
Электрические жалюзи

Категория

Инвестиции
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж