



Vrijstaande Villa te koop in La Meridiana, Nagüeles, Marbella

785.000 €

Referentie: R5014522 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 15m² Perceelgrootte: 262m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Nagüeles

Je droomhuis naast La Concha Mountain, Marbella ! Ontdek dit exclusieve herenhuis in een van de meest bevoorrechte gebieden van Marbella, aan de voet van de Majestic La Concha Mountain. Omgeven door de natuur, sereniteit en adembenemend uitzicht, biedt deze woning de perfecte balans tussen comfort, privacy en de mediterrane levensstijl. Het huis beschikt over 3 ruime en heldere slaapkamers, 3 volledige badkamers, 1 gasttoilet, een volledig uitgeruste keuken en een eigen tuin waar u in volledige rust kunt ontspannen. Het beschikt ook over 3 terrassen die zijn verdeeld over de slaapkamers en de woonkamer, allemaal met een panoramisch uitzicht op de bergen en weelderige groene gebieden. Het pand omvat ook pre-installatie voor een lift. Het huis is verdeeld over 4 niveaus: Begane grond: eigen garage met ruimte voor 2 voertuigen, een ruimte voor liftinstallatie, een badkamer met wasruimte, een extra privéparkeerruimte buiten en de veranda in de ingang. Eerste verdieping: ruime open woonkamer met open haard en toegang tot een groot terras met uitzicht, apart volledig uitgeruste keuken, gasttoilet en eigen tuin. Tweede verdieping: 3 slaapkamers en 2 badkamers (één suite), elke slaapkamer met een eigen terras, allemaal gericht op de bergen. Bovenste verdieping: spectaculair solarium met barbecuegebied, perfect om te genieten van zonsondergangen boven Marbella's iconische berg met familie en vrienden. Gelegen in een particulier wooncomplex met een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen en uitstekende toegang tot het centrum van Marbella en Puerto Banús. ☑ Leef van de natuur omringd zonder het comfort van de stad op te geven ☑ Een exclusieve plek in Marbella wacht op je !!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Houten vloeren
Domotica

Kelder

Uitzicht

Berg
Tuin
Golf
Woud

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij bos

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën

Categorie

Investering
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage