



Adosada en alquiler en Guadalmina Alta, Marbella West

6.500 - 6.500 €

Referencia: R4991146 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 162m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Ubicada en el tranquilo vecindario de Guadalmina Alta, situada estratégicamente entre Estepona y Marbella, esta impresionante casa adosada de 3 dormitorios ofrece una experiencia de vida idílica en primera línea de golf. La propiedad está convenientemente ubicada a un paso del centro comercial de Guadalmina, el prestigioso campo de golf de Guadalmina y su acogedora casa club, presumiendo de impresionantes vistas del exuberante campo de golf y las majestuosas montañas. El acceso a esta exclusiva comunidad se asegura a través de puertas eléctricas privadas, abriéndose a un camino de entrada dedicado que acomoda un coche. La casa en sí presenta un impecable estado de mantenimiento, mostrando un diseño contemporáneo y luminoso distribuido en tres pisos, con una cocina moderna elegante y amplias áreas de estar en toda la casa. En la planta baja, la propiedad revela una luminosa cocina moderna y un espacioso espacio de sala de estar/comedor de concepto abierto, complementado con una chimenea de leña. Esta área también incluye un espacio de oficina separado, mejorado con un sistema de sonido Sonos, y conduce a un jardín con terraza al aire libre a través de puertas plegables. Aquí, una piscina pequeña y espectaculares vistas al campo de golf esperan para encantar a sus residentes. Al subir al primer piso, la suite principal sirve como un refugio privado, ofreciendo un baño en suite y un área de vestidor, bañada en luz natural y abriendo a una generosa terraza equipada con un jacuzzi - un punto de observación perfecto para absorber las sublimes vistas. Un dormitorio doble adicional y un baño familiar también se encuentran en este nivel, atendiendo la vida familiar con facilidad. El nivel inferior de la casa está diseñado para el entretenimiento y la relajación, presentando un amplio cine y área de descanso completa con un bar. Este espacio conduce al tercer dormitorio, completo con un baño en suite, haciéndolo un lugar ideal para invitados o miembros de la familia adolescente que buscan privacidad. Esta propiedad excepcional no es solo un hogar, sino una elección de estilo de vida, ofreciendo una mezcla única de lujo, comodidad y proximidad a las vibrantes áreas de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, conocidas por sus exquisitas opciones de comedor, compras y ocio.



Características:

Características

Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Fibra óptica
Vistas
Montaña
Golf
Piscina
Comunal
Piscina Privada
Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Golf
Lujo

Orientación

Sudeste
Suroeste

Posición

Urbanización
Golf de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Excelente

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable