



## Ático en venta en Estepona, Estepona

975.000 €

Referencia: R5012137 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 58m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Descubre este magnífico apartamento de reciente construcción, ubicado en la prestigiosa zona de Las Mesas, Estepona. Diseñado para combinar confort, modernidad y un estilo de vida privilegiado, esta propiedad es ideal para quienes buscan disfrutar de lo mejor de Estepona y de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en-suite), con acabados modernos y de alta calidad. Su cocina de concepto abierto conecta perfectamente con el espacioso salón-comedor, creando un ambiente luminoso y funcional que da acceso directo a la terraza. Además, destaca un impresionante solárium privado de 58m<sup>2</sup> con vistas panorámicas, ideal para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. La propiedad incluye un trastero y dos plazas de garaje. El residencial cuenta con agradables zonas comunes que incluyen un gimnasio equipado, jardines bien cuidados y una piscina comunitaria, ofreciendo un espacio perfecto para disfrutar en familia y con amigos. Situado en una zona privilegiada con fácil acceso a las principales vías de comunicación, este apartamento le permite disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Marbella y Puerto Banús, conocidos por su glamour y oferta de ocio, se encuentran a menos de 20 minutos en coche, al igual que reconocidos campos de golf y centros comerciales. Además, está a pocos minutos de la playa, el centro de Estepona y su encantador puerto deportivo.



## Características:

Características	Vistas	Posición
Elevar	Mar	Cerca del puerto
Terraza	Montaña	Urbanización
Trastero		Cerca del mar
Baño privado		Cerca de las tiendas
Armarios ajustados		Cerca de la ciudad
Solárium		Cerca de las escuelas
Gimnasia		Ciudad
		Cerca de Marina
Estado	Piscina	Jardín
Excelente	Comunal	Comunal
Seguridad	Aparcamiento	
Complejo cerrado	Cochera	