



Frakoblet villa til salg i Benalmádena, Benalmádena

2.999.999 €

Reference: R5009827 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.072m² Byg Størrelse: 328m² Terrasse: 89m²





Costa del Sol, La Capellania

Ægte Andalusisk luksus Villa med betagende panoramisk havudsigt La Capellania, Benalmádena | 4 Soveværelser | 4 Badeværelser | 2 Gæstelejligheder | Havudsigt | Jacuzzi | Vinrum Ejer et stykke andalusisk elegance i et af Costa del Sols mest eftertragtede kvarterer. Fra det øjeblik, du træder ind gennem den elektriske port, mødes du af en følelse af luksus. Denne Andalusiske Villa er en sjælden perle, der ligger i La Capellania og tilbyder fred, privatliv og postkort-perfekte udsigter – kun få minutter fra strande, restauranter og de livlige byer Benalmádena og Fuengirola. Sydvestvendt nyder villaen godt af masser af sollys og spektakulære solnedgange. Autentisk andalusisk stenmuret indrammer ejendommen med karakter og charme – fra de håndbyggede havemure til de smukt detaljerede trappeopgange og buer, der blander naturlig tekstur med tidløs design. Denne enestående villa kombinerer klassisk spansk arkitektur med moderne komfort på en generøs grund på 1.072 m² og et samlet bygningsareal på 495 m², hvilket gør den perfekt som luksuriøs bolig, feriebolig eller investeringsudlejningsejendom. Hovedniveauet kombinerer tidløs elegance med moderne luksus. Det har et rummeligt, moderne designer-køkken med en central køkkenø med barstole og en fantastisk træbordplade – ideelt til underholdning eller familiebesøg. Den åbne planløsning flyder ubesværet videre ind i den lyse stue, som er udstyret med pejs, Bang & Olufsen-lydsystem og en betagende panoramaudsigt over havet. Elegant naturstensgulv løber gennem hele villaens indre og fortsætter sømløst udenfor, hvilket forstærker følelsen af kvalitet og rummelighed. Elektriske gardiner er installeret i hele hovedhuset og tilbyder både skygge og ekstra sikkerhed – hvilket øger komforten, privatlivets fred og trygheden. Fra opholdsstuen træder du ud på en rummelig solterrasse, delvist dækket med elektriske skygger for komfort. Dette elegante udendørsområde fører direkte til det imponerende poolområde, som har en smuk oval formet swimmingpool og et separat jacuzzi – det perfekte sted at slappe af og nyde solen hele dagen, omgivet af panoramiske udsigter og komplet privatliv. Bag huset finder du total afsondrethed med smukt anlagte haver fyldt med middelhavsbuske og farverige spansk-stil blomster. Dette rolige område har også en udendørs bruser, ideel til forfriskende dyp i løbet af året i en fredelig og pittoresk indstilling. Træd ind i den indendørs lounge/TV-stue, indrammet med glasgardiner, der kan åbnes helt i de varmere måneder for at skabe den perfekte indendørs-udendørs flow. Master-suiten er en sand tilflugtssted, der byder på en utrolig havudsigt fra sengen, et stort en-suite badeværelse med elegante finish, garderobeskabe og et dedikeret makeupområde med spejlet vaskeskab. Et andet dobbeltværelse tilbyder generøs garderobeplads og rolige grønne udsigter, med et nærliggende badeværelse. Fra køkkenet træder du ud på den omfattende morgen terrasse, delvist dækket og tilbyder betagende udsigter – det ideelle sted at nyde din kaffe, mens solen står op. Lige ved terrassen finder du et rummeligt bryggers, der er fuldt udstyret med vaskemaskine, tørretumbler, ekstra køleskab og fryser, masser af opbevaringsplads og en indbygget vask for ekstra bekvemmelighed. En sand højdepunkt ved ejendommen er det enestående vinrum. Dette stenbeklædte rum fremkalder charmen fra en traditionel vinkælder, forstærket af varm stemningsbelysning og unikke designdetaljer. Perfekt til at fremvise din fineste vinkollektion og være vært for intime vinsmagninger med familie og venner. Følg den elegante, buede stentrappe ned til to rummelige og fuldt udstyrede lejligheder – ideelle til gæster og familie. Til højre byder den første lejlighed dig velkommen med en overdækket terrasse. Træd gennem glasdørene ind i et lyst opholdsområde med tekøkken, garderobe og eget badeværelse. Til venstre tilbyder den anden lejlighed sin egen balkon med fantastiske udsigter. Inde finder du et rummeligt opholdsområde, indbyggede garderober, et stort en-suite badeværelse og et praktisk tekøkken med køleskab – perfekt til uafhængigt ophold. Opbevar dine køretøjer sikkert i den private lukkede garage, som tilbyder plads til to biler og ekstra opbevaring. En ekstra parkeringsplads er også tilgængelig lige uden for porten. Kun 15 minutters gang væk finder du Playa Carvajal, en af de bedste strande på Costa del Sol, sammen med den berømte Chiringuito La Cubana. Nyd den 8 kilometer lange strandpromenade, der har Tivoli, butikker, beachvolley og en række vandsportsaktiviteter. Supermarkeder, charmerende caféer og lokale butikker er også kun få minutter væk. Inden for 5 minutters kørsel kan du opleve verdensklasse faciliteter på det 5-stjernede Higuera-Hilton Hotel & Sports Club, som tilbyder padel, tennis, Michelin-dining, spa og mere. Du er også en kort gåtur fra den pittoreske Benalmádena Pueblo, en charmerende andalusisk landsby med brostensbelagte gader, hvidkalkede huse og fantastiske udsigter over Middelhavet. Her kan du udforske de hyggelige butikker, traditionelle tapasbarer og nyde den rolige, autentiske atmosfære i denne historiske by.



Med Fuengirola, Mijas Pueblo, Benalmádena Port og Málaga Lufthavn alle inden for 15 minutters kørsel, er denne beliggenhed perfekt til både dagligdagsliv og feriekomfort. Denne imponerende villa er ikke kun et drømmehjem – det er også en bekræftet performer som ferieudlejning. Med sin ideelle planløsning, gæstelejligheder, luksuriøse faciliteter og den uovertrufne havudsigt og beliggenhed, er Villa Andalucía en meget eftertragtet udlejningsejendom, der kan generere fremragende lejeindtægter året rundt. Uanset om du leder efter en privat tilflugtssted eller en smart investering, tilbyder denne ejendom det bedste af begge verdener. Vi har nøglerne til nemme fremvisninger – book din besøg i dag og oplev charmen og elegancen af Villa Andalucía selv.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gæstelejlighed
Værktøjsrum
Jacuzzi
Grill

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk

Pool

Privat
Have
Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en