



Отличная вилла для продажи в Puerto Banús, Марбелья Вест

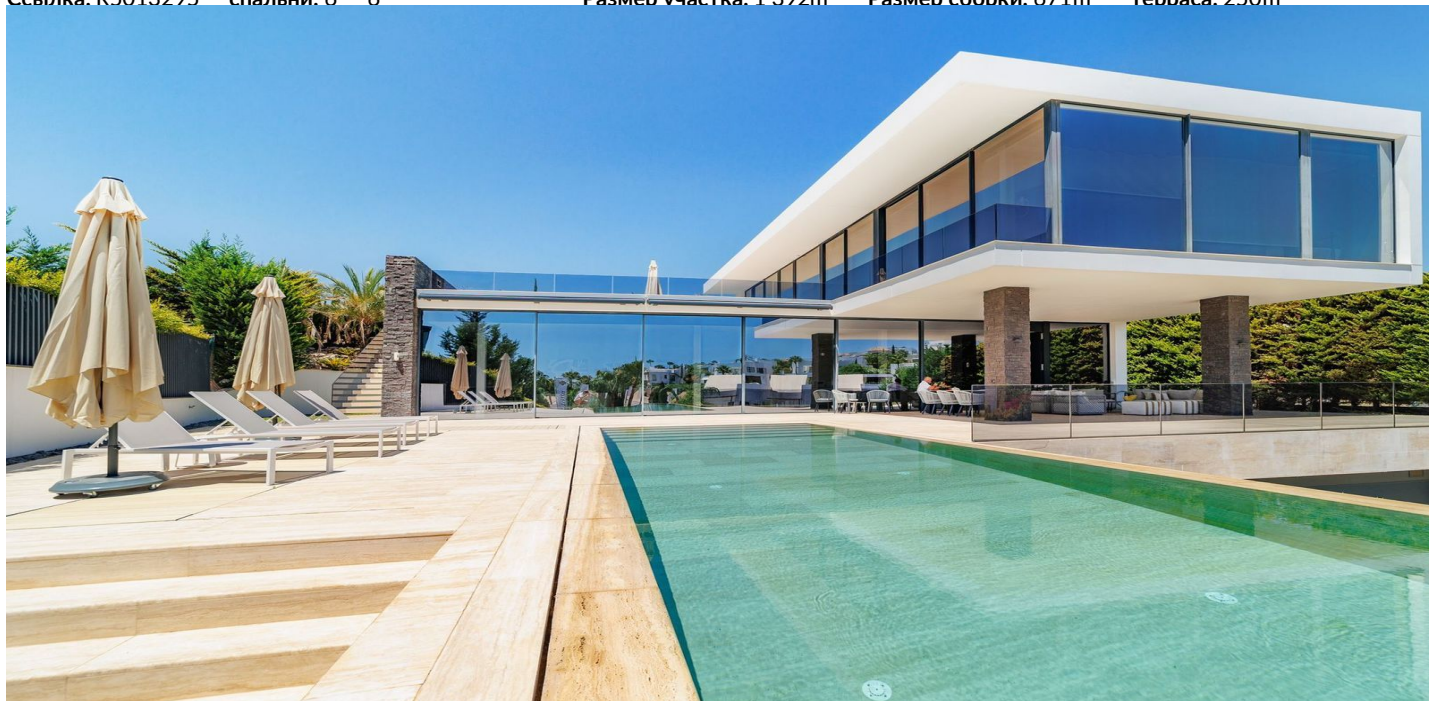
25 000 - 25 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5013295

спальни: 6 6

Размер участка: 1.392m² Размер сборки: 671m² терраса: 250m²





Коста дель Соль, Puerto Banús

A modern, spacious, and bright villa with views of the La Concha mountains, located in one of the most beautiful areas of Nueva Andalucía, just 5 minutes from Puerto Banús.

The villa is also conveniently close to a golf course, schools, and supermarkets, and only 30 minutes from the airport and city center. This remarkable villa is distinguished by its exquisitely unparalleled architecture. This three-level villa, with a total area of 671 square meters, is situated on a 1,392 square meter plot, perfect for comfortable living. The main floor of the villa offers a large, bright living-dining room combined with a kitchen, with direct access to the terrace of the private plot leading to the pool. This floor also includes two bedrooms, each with en-suite bathrooms and direct access to a

private terrace. A large walk-in closet and a laundry room complete the layout on the main floor. Ascending the stairs, or using the villa's private elevator, to the second floor, you will find

three spacious, bright bedrooms with en-suite bathrooms. The master bedroom offers a stunning view of the mountains, and two of the bedrooms have direct access to a terrace with access to a private pool.

All bedrooms have built-in wardrobes. On the lower floor, there is a guest room with a separate kitchen, a home cinema, and a

closed garage for 2-3 cars. Additionally, the villa is equipped with a state-of-the-art smart home system, enhancing the overall luxury and convenience of this exceptional property.

This is a wonderful home for comfortable living.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилиты
Domotics
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Сад
Бассейн

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Категория

Роскошь

Ориентация

Север
Юг
Юго -запад

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

24 -часовая безопасность

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Более одного