



Отличная вилла для продажи в Ла Алькерия, Бенахавис

4 950 000 €

Ссылка: R5010199 **спальни:** 5 **ванная комната:** 6 **Размер участка:** 1195m² **Размер сборки:** 407m²
терраса: 86m²





Коста дель Соль, Бенахавис

Недавно построенная современная вилла на продажу в Ла -Алькерии, престижная урбанизация Бенахависа. Расположенный фронт линии гольфа Атала и обращенная к востоку на юг, собственность предлагает панорамный вид на Средиземное море, береговую линию и культовую гору Ла -Конша. Расположенный на участке 1195 м², вилла имеет общую площадь 407 м², дополненную приблизительно 90 м² как покрытых, так и открытых террас. В резиденции есть пять спален, каждая с ванными комнатами, и предназначена для сочетания современного комфорта с элегантным стилем. На первом этаже включается входной коридор, ведущий к просторной жилой зоне с высокими потолками и камином. Прилегающий находится столовая, также с камином и открытой планом, полностью оборудованной кухней, оборудованной шкафами Blum и приборами Miele и Bora. Этот уровень также включает в себя гостевой туалет, прачечную и две гостевые спальни. Прямой доступ из основных жилых зон ведет к террасам, ландшафтному саду и частному бассейну 56 м². Наверху расположена главная спальня с гардеробной и многофункциональной прилегающей комнатой, которую можно использовать как кабинет, тренажерный зал или дополнительную спальню. Еще две спальни для гостей с ванными комнатами также расположены на этом уровне. Все комнаты на верхнем этаже открываются для террасов с непрерывным видом. Гараж с пространством для одной машины также включен. Одна из террасов обеспечивает доступ к крыше, где установлены солнечные батареи. Дополнительные функции включают систему климат-контроля Airzone для отдельного регулирования комнаты, нагрев нижнего полоса повсюду, систему домотической (домашней автоматизации) и высококачественная мебель, которые включены в продажу. Удобно расположен в нескольких минутах езды от пляжа и всех местных удобств, а также почти известные поля для гольфа, такие как Атала и Эль -Параисо, предлагают смесь роскоши, комфорта и исключительной среды.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Утилита
Барбекю

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн
Гольф
Лыж

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж