



## Penthouse te koop in Calazul, La Cala de Mijas

499.000 €

Referentie: R4994404 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 75m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Charmant penthouse te koop in Calazul, Jardin Botanico, La Cala de Mijas, Costa del Sol !!

Dit heerlijke penthouse met twee slaapkamers, twee badkamers biedt een perfecte mix van comfort, gemak en kustwonen in het hart van La Cala de Mijas, Costa del Sol.

Met een ruim gebouwd gebied van 75 m<sup>2</sup> en een groot privéterrass van 140 m<sup>2</sup>, is deze eigenschap ideaal voor het genieten van het zonnige mediterrane klimaat en het prachtige uitzicht op zee.

Belangrijkste kenmerken:

Setting: dorp, dicht bij golf, winkels, zee, scholen en verstedelijking.

Oriëntatie: naar het zuiden gericht, om de hele dag door overvloedig natuurlijk licht te zorgen.

Conditie: goed onderhouden en in goede staat.

Zwembad: gemeenschappelijk zwembad en zwembad voor kinderen, perfect voor ontspanning van het gezin.

Klimaatregeling: warme en koude airconditioning, evenals centrale verwarming voor het hele jaar door comfort.

Uitzicht: mooi uitzicht op zee vanuit het pand.

Kenmerken: Lifttoegang, gemonteerde kasten, privéterrass, satelliet-tv, wifi, opslagruimte, en-suite badkamer, marmeren vloeren, dubbele beglazing en vezeloptisch internet.

Meubels: volledig ingericht met stijlvolle en functionele stukken.

Keuken: volledig gemonteerde keuken met moderne apparaten.

Garden: goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen.

Beveiliging: Gated Complex met een alarmsysteem voor gemoedsrust.

Parkeren: privé -ondergrondse parkeergelegenheid voor extra gemak.

Dit penthouse bevindt zich in een zeer wenselijk gebied, waardoor het niet alleen perfect is als een vakantiehuis, maar ook als een uitstekende investeringsmogelijkheid voor vakantieverhuur vanwege de belangrijkste locatie en de grote vraag.

Of u nu op zoek bent naar een ontspannende retraite of een winstgevende huurwoning, dit penthouse biedt alles wat u nodig hebt voor een luxueuze Lifestyle Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterrass  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Nabij de kerk  
Glasvezel

### Uitzicht

Zee

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Alarmsysteem

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Privé