info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

945.000 €

Referencia: R5010214 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 115m^2

Costa del Sol, Benalmadena Costa

Exclusivo Apartamento en Primera Línea de Playa en Marina I, Benalmádena Costa Este magnífico apartamento completamente reformado se encuentra en la sexta planta del prestigioso residencial Marina I, ubicado en la Avenida Antonio Machado, una de las zonas más codiciadas de Benalmádena Costa. Con impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde todas las estancias, esta propiedad ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida elegante junto al mar en una ubicación inmejorable. Con una superficie construida de 93 metros cuadrados, la vivienda ha sido rediseñada con materiales de alta calidad y acabados modernos que aportan un ambiente sofisticado y acogedor. La cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos modernos, como lavadora, lavavajillas y campana extractora, y ofrece unas vistas al mar que hacen del día a día una experiencia placentera. El amplio salón-comedor ha sido concebido para aprovechar al máximo la luz natural, con una terraza integrada que fusiona los espacios interiores y exteriores, permitiendo disfrutar de unas vistas panorámicas inigualables. Dispone de tres dormitorios, entre ellos una suite principal con baño en suite. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, lo que garantiza espacio de almacenamiento y mantiene la armonía del diseño interior. El segundo baño también ha sido renovado con un estilo contemporáneo y funcional. Gracias a su orientación sureste, la propiedad recibe luz natural durante todo el día. Además, cuenta con aire acondicionado centralizado y se vende completamente amueblada (excepto objetos personales), lo que la convierte en una vivienda lista para entrar a vivir o para invertir con éxito en alquiler vacacional. Marina I es una urbanización cerrada y segura que ofrece acceso directo a la playa, jardines cuidados, una amplia piscina comunitaria y pista de tenis. También dispone de sistema de videovigilancia, portones automáticos y una plaza de aparcamiento privada con acceso adicional al parking comunitario. La ubicación es inmejorable: supermercados, restaurantes, tiendas y opciones de ocio están a poca distancia a pie. Puerto Marina, conocido por su animada vida nocturna y actividades náuticas, se encuentra a solo unos minutos, al igual que el Parque de la Paloma, ideal para paseos en familia o momentos de relax. Además, la propiedad está a tan solo 15 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga, lo que la hace especialmente atractiva para visitantes internacionales o desplazamientos frecuentes. Se trata de una oportunidad única para adquirir una vivienda elegante, lista para entrar a vivir, en una de las zonas residenciales más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión con alta rentabilidad, este apartamento cumple con todos los requisitos. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada. Propiedades como esta en Marina I no salen al mercado con frecuencia. No dejes pasar la oportunidad de vivir el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Fibra óptica

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Piscina
Playa
Puerto

Posición
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado

Aparcamiento
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Casas de vacaciones
Frente a la playa
Golf
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E