

# Geschakelde Woning te koop in The Golden Mile, Marbella

5.250.000 €

Referentie: R4784740 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 90m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 375m<sup>2</sup> Terras: 228m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Brand new modern villa located in the prestigious area of Marbella's Golden Mile, close to the beach and within a secure community. This home is all about comfort and convenience, featuring modern architecture and private amenities.

The villa has been built in four levels, including a basement that can be customized and a rooftop terrace with a small heated pool. Designed with an open layout to maximize space and natural light, it includes a private lift to access all levels. On the first level, you find the master bedroom suite with a designer walk-in wardrobe, a terrace, and another two spacious suites.

The basement provides options for adding a gym, spa, extra bedrooms, or a studio. A great location with a practical design, making it suitable for those looking for a modern home.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Solarium  
Sportschool  
Sauna  
Gastappartement  
Jacuzzi  
Domotica  
Nabij moskee

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Dicht bij jachthaven

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Zonorientatie

Zuiden  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé  
Bedekt  
Open  
Straat  
Gemeenschappelijk  
Meer dan één

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Privé

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé

### Categorie

Verminderd  
Vakantiehuizen  
Investering  
Golf  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern