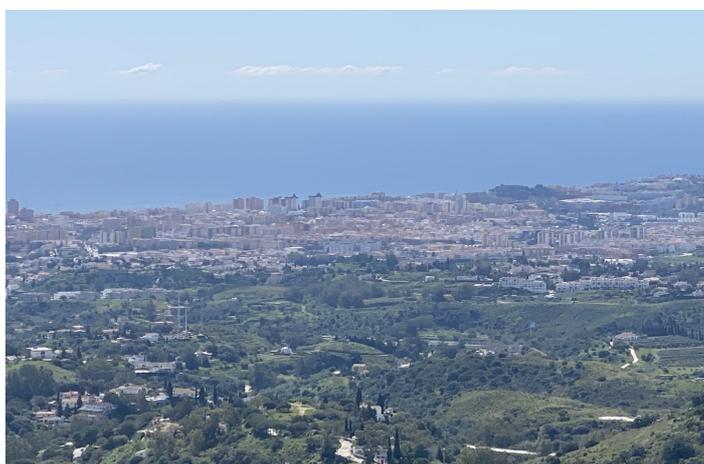




# Коммерческий участок для продажи в Михас Пуэбло

2 200 000 €

Ссылка: R5009278    Размер участка: 9 609m<sup>2</sup>    Размер сборки: 6 100m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас Пуэбло

Три основных участка разработки на общую сумму 6100 кв.

Обзор:

Три основных участка разработки на общую сумму 6100 кв.

Они обеспечивают прочную основу для проектирования и реализации, с потенциалом разработки до 53 единиц в трех проектах (10, 13 и 30 единиц соответственно).

Заговоры 1 и 2 являются активами Shermijas SL

Участок 3 является наземным активом сапромиджа SL

Земля или компании доступны для продажи.

Участок 1. Самостоятельный участок в 5 минутах ходьбы от Миджас Пуэбло с потрясающим видом имеет разрешение на 10 квартир или городские дома. Требования к инфраструктуре являются нормальными.

Участки 2 и 3 требуют установки новой дороги и отработанной трубы.

Тем не менее, это было учтено в финансовые прогнозы. Несмотря на это, основное местоположение и низкая стоимость земли в размере 40 000 евро за подразделение эти участки привлекут премиальные цены после завершения.

Введение (участок 1 и 2)

Проект Shermijas - это возможность для жилищного развития с участием 10 и 13 квартир или городских домов, соответственно, на двух участках на Камино -де -Лос -Каньос, между Calle El Cantillar, в муниципалитете Миджас. Эти участки обозначаются как сектор по неконсолидированным городским землям (SUNC) AA, в соответствии с Генеральным планом городского планирования (PGOU) Миджас.

Объединенная площадь построения 3382 кв. М предлагает значительный потенциал для высококачественных жилых квартир.

Проект сапромиджа

Введение (участок 3)

Обзор

Ключевые детали проекта

Размер и характеристики участка: график охватывает 6000 кв. М и имеет нерегулярную форму со значительными топографическими вариациями. Он ограничен общественными дорогами на севере и юге, общественным оборудованием на востоке и частными резиденциями на западе.



Распоряжаемая зона: удобная зона составляет 2804 кв.

Проектное видение: разработка направлена на то, чтобы доставить 30 квартир, распределенных по пяти блокам.



## Характеристики:

### Ориентация

Юг

### Виды

Море

Гора

### Параметр

Деревня

### Состояние

Новое строительство