



Villa - Chalet en venta en Cabopino, Marbella East

4.150.000 -

4.242.000 €

Referencia: R5008030 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.759m² - 1.885m² Construido: 745m² - 762m² Terraza: 209m² - 209m²





Costa del Sol, Cabopino

VILLAS DE LUJO EXCLUSIVAS EN MARBELLA Bienvenido al Amanecer de la Vida Exclusiva Ubicadas en el prestigioso enclave de Cabopino Golf, esta colección de cinco villas de lujo exclusivas redefine la elegancia moderna con una arquitectura atemporal, tecnología avanzada y un entorno natural cautivador. Inspirado en los años dorados de Marbella, el proyecto combina a la perfección la sofisticación clásica con el vibrante estilo de vida mediterráneo. Situado en Cabopino, Marbella, el proyecto se ofrece sobre plano con un plazo estimado de construcción de 18 meses. Cada villa ha sido diseñada meticulosamente para ofrecer los más altos estándares de confort y privacidad. Cada residencia cuenta con 5 dormitorios, todos con baño en suite, y disfruta de una deseada orientación suroeste, perfecta para contemplar los espectaculares atardeceres de Marbella. — Características Excepcionales de las Villas Excelencia Acuática: • Piscina infinita de 33 m² con efecto espejo • Piscina con vistas al mar y al campo de golf de campeonato Espacios de Entretenimiento y Bienestar: • Cine privado con tecnología de última generación • Gimnasio privado totalmente equipado con maquinaria profesional • Opcional: Instalación de simulador de golf (en sustitución del gimnasio para aficionados al golf) • Zona recreativa multiusos en un entorno de bosque privado Tecnología Inteligente y Comodidad: • Sistema integral de domótica • Ascensor privado que conecta todas las plantas • Garaje privado con puertas automatizadas y aparcamiento para invitados — Ventajas de una Ubicación Privilegiada Acceso Inmediato: • Cabopino Golf Championship Course – 1 minuto • Playa y Puerto de Cabopino – 3 minutos • Instalaciones de deportes acuáticos (moto de agua, paddle surf, alquiler de barcos) – 3 minutos Conexión con lo Mejor de Marbella: • Casco Antiguo de Marbella – 13 minutos • Marina de Lujo Puerto Banús – 18 minutos • Centro Comercial La Cañada – 10 minutos • Hospital Costa del Sol – 9 minutos • Aeropuerto Internacional de Málaga – 30 minutos Instituciones Educativas Cercanas: • The English International College (EIC) – 10 minutos • Colegio Bilingüe Alborán – 10 minutos • Guarderías Shine Child Development & Tipi Kinder — Extras Exclusivos Premium (Incluidos en el Precio de Compra): • Land Rover Defender – Uso gratuito durante 12 meses • Membresía Cabopino Golf – 1 año de membresía completa incluida • Co-Ownership de Embarcación – Acceso compartido a una embarcación de lujo desde el Puerto de Cabopino — Seguridad y Privacidad Revolucionarias Hemos diseñado meticulosamente una infraestructura de seguridad innovadora basada en principios duales de protección y prevención, garantizando una tranquilidad absoluta. Vigilancia Perimetral Inteligente: • Cámaras avanzadas con reconocimiento facial monitoreando todos los puntos perimetrales 24/7 • Detección impulsada por IA con alertas instantáneas • Comunicación en tiempo real hacia usted y su empresa de seguridad Sistema de Respuesta con Drones de Emergencia: • Operador de drones en espera solo para emergencias • Capacidad de grabación infrarroja para operaciones diurnas y nocturnas • Evaluación aérea en tiempo real y transmisión de vídeo durante eventos de seguridad • Activación exclusivamente en situaciones de emergencia, no para vigilancia rutinaria Patrulla de Seguridad Robótica: • Perros robóticos de seguridad de última generación para mayor protección • Patrulla perimetral autónoma con funciones avanzadas de detección



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Sala de juegos
Sala de servicios
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas
Piscina
Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Ajardinado

Categoría

Nuevo desarrollo

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Golf de primera línea
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Climatización

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h

Estado

Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One