



# Terreno Urbano en venta en Estepona, Estepona

3.900.000 €

Referencia: R5007856 Terreno: 3.310m<sup>2</sup> Construido: 308m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

**OPORTUNIDAD!** Se vende parcela única en primera línea de la playa de Guadalmansa. La ubicación inmejorable, ideal como inversión, para reformar o construir nuevo chalet de lujo. Alta rentabilidad en alquiler. • 5 dormitorios - 3 baños • 308 m2 built • 3310 m2 plot • piscina privada, hay posibilidad de hacer un garaje subterráneo o parking cubierto para varios coches la casa actual ha sido construida en el año 1969 y necesita reforma



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Baño privado

### Vistas

Mar

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa

Frente a la playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

Sistema de alarma

### Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Negociar

Frente a la playa

Fuera del plan

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Requerido la renovación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera

Parking Cubierto