



Apartamento Planta Media en venta en Martiricos, Málaga

325.000 €

Referencia: R5007967 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 73m²





Costa del Sol, Martiricos

Vivienda de tres dormitorios+1 Baño en pleno corazón de Martiricos. Frente al Parque de bomberos y al nuevo Parque de Martiricos. La vivienda se encuentra recién reformada (suelos, paredes, puertas, las ventanas de las habitaciones son dobles de PVC, y las del salón cocina y baño de aluminio). La orientación es Sur-Este (recibe el sol de la mañana por el Este, y durante el invierno por el Sur), lo que hace que la vivienda sea fresca en verano y cálida en invierno. El inmueble se encuentra a escasos metros del centro histórico de la ciudad,, muy cerca del Hospital Materno Infantil y del Hospital Civil. Junto a la vivienda se encuentra el nuevo supermercado Mercadona, además está rodeado de todo tipo de centros educativos (3 guarderías, 3 colegios de primaria, 2 institutos de secundaria y un centro de formación profesional). cerca del centro comercial Rosaleda, farmacia y parada del autobús. Con salida prácticamente directa a la autovía A-7 por la avenida de La Rosaleda. La zona es una de las de mayor expansión y revalorización junto al centro histórico de la ciudad por la cantidad de proyectos ejecutados y en ejecución: -Construcción del nuevo centro de negocios y empresas de Martiricos. (obras ya iniciadas) -Remodelación del Estadio de La Rosaleda y embobamiento parcial del Guadalmedína para Parques. (obras a iniciar tras el verano) -Construcción del nuevo hospital. (obras comenzarán próximamente) - Nueva línea de metro al Hospital Civil. (obras ya iniciadas) -Apertura de dos nuevos Hoteles. (En apertura desde hace un mes)



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	
Doble acristalamiento		
Wifi		
Restaurante en el sitio		
Autobús de cortesía		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Jardín	Área comercial	Reformado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca del mar	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Servicios Públicos
Sin Amueclar	Cocina Equipada	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
		Gas