



Tussenverdieping Appartement te koop in Las Terrazas de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella East

570.000 €

Referentie: R5002312 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 141m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Elviria

Luxe leven in Elviria: Prachtig appartement te koop in Las Terrazas de Santa Maria Golf, Elviria, Marbella East !! Stel je voor dat je wakker wordt met de zachte geluiden van het vogellied en het weelderige groene uitzicht op de golfbaan van Santa Maria, op een korte wandeling van de sprankelende Middellandse Zee. Deze droom kan een realiteit worden met dit uitzonderlijke appartement in de prestigieuze Las Terrazas de Santa Maria Golf Development in Elviria, Marbella East. Dit onberispelijk gepresenteerde appartement met een gevoel van een showwoning, met een wenselijke locatie direct op de golfbaan en op slechts 2 km van het strand. Bewoners hebben toegang tot een aantal voorzieningen, waaronder verschillende gemeenschappelijke zwembaden die perfect zijn om af te koelen in de Andalusische zon, zorgvuldig verzorgde tuinen die een rustige retraite bieden en het gemak van ondergronds parkeren, opslagruimte van 6m² en een lift. Binnen biedt het appartement een gevoel van ruimtelijkheid en verfijning. Met drie royale slaapkamers en drie goed ingerichte badkamers is er voldoende ruimte voor gezinnen of degenen die graag entertainen. Het hart van het huis is de uitgestrekte woon- en eetkamer, met een terras op het oosten. Geniet van ontbijt met de zonsopgang en het gedeeltelijke uitzicht op zee vanuit deze heerlijke buitenruimte, die elegante glazen gordijnen heeft, waardoor het hele jaar door plezier mogelijk maakt, ongeacht het weer. De goed uitgeruste keuken biedt voldoende ruimte voor culinaire creaties en voordelen van toegang tot een goede bijkeuken, onlangs bijgewerkt met een gloednieuwe boiler. Bovendien zijn alle airconditioningseenheden in het hele pand onlangs vervangen, waardoor optimaal comfort en efficiëntie wordt gewaarborgd. Naast de uitzonderlijke kenmerken van het appartement zelf, biedt de locatie ongeëvenaard gemak. U zult zich op de gemakkelijke loopafstand van Elviria's levendig commercieel centrum bevinden, boordevol een divers scala aan bars, restaurants en winkels. Voor degenen die hunkeren naar de drukte van Marbella Center, is het slechts 10 minuten rijden. En met Malaga Airport een handige rit van 30 minuten, is reizen een fluitje van een cent. Misschien is de grootste trekking voor golf liefhebbers echter het exclusieve voordeel van het bezitten in Las Terrazas de Santa Maria Golf. Als bewoner geniet u van een aanzienlijke korting van 15% op het lidmaatschap op de gewaardeerde Santa Maria Golf Course! Of u nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een luxueuze vakantie -retraite of een geluidsinvesteringskans, dit uitstekende appartement in Las Terrazas de Santa Maria Golf biedt de perfecte mix van luxe, gemak en een benijdenswaardige levensstijl. Mis je kans niet om een stukje paradijs in het hart van Marbella te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Panoramisch
Tuin
Pool
Golf
Stedelijk
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij bos

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Golf
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage