



Таунхаус для продажи в Эль-Велерин, Новая Золотая Миля, Эстепона

2 599 000 €

Ссылка: R5002918 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер сборки: 255m² терраса: 54m²





Коста дель Соль, Estepona

Откройте для себя исключительный таунхаус на первой линии пляжа, выставленный на продажу в Эль-Велерине, одном из самых эксклюзивных и спокойных анклавов на Новой Золотой Миле, в Эстепоне. Полностью отремонтированный по самым высоким стандартам роскоши, этот дом под ключ предлагает редкую возможность владеть современным домом на берегу моря с прямым доступом к Средиземному морю.

Ключевые особенности:

4 просторные спальни, все с ванными комнатами.

Гостевой туалет

Частный лифт, обслуживающий все три этажа.

Три большие террасы на южной стороне с захватывающим панорамным видом на море.

Частная крытая парковка с беседкой на две машины.

Сдается полностью меблированной дизайнерской мебелью – готова к заселению.

Высококачественные характеристики

Каждый элемент этого таунхауса был перестроен с нуля, включая электрические и водопроводные системы, полы, потолки, окна и внешнюю облицовку, что позволило создать современный, энергоэффективный дом, не требующий особого ухода.

Полы с подогревом во всем

Кондиционер DAIKIN (горячий и холодный)

Электрический камин

Система фильтрации питьевой воды

Дизайнерская кухня, полностью оборудованная техникой MIELE.

Отдельная прачечная

Эксклюзивное закрытое сообщество

Расположенный на территории охраняемого жилого комплекса на берегу моря, жители могут воспользоваться:

Два бассейна, в том числе один с подогревом.

Теннисный корт

Пышные тропические сады со взрослыми деревьями

Прямой доступ к пляжу и набережной

Лучшее расположение – Эль Велерин.

Эль-Велерин известен своей спокойной атмосферой, роскошными застройками с низкой плотностью застройки и легким доступом к городу Эстепона, Пуэрто-Банус и Марбелье, что делает его идеальным местом для постоянного проживания, роскошным домом для отдыха или элитной инвестиционной недвижимостью.

📍 Редкий таунхаус на берегу моря на Новой Золотой Миле, сочетающий в себе ультрасовременный ремонт, неподвластный времени дизайн и непревзойденное расположение на берегу моря. Объекты такого калибра и местоположения встречаются редко.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Теннисный корт
Утилиты
Волоконно -оптика

Виды

Море
Сад
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Категория

Пляж
Роскошь
Современный

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация
Рядом с городом
Пляж
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/F отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Покрытый