



Begane grond appartement te koop in Costalita, Estepona

460.000 €

Referentie: R5004529 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m² Terras: 15m²





Costa del Sol, Costalita

Garden appartement in het zuiden in uitstekende staat. Volledig ingericht en prachtig gelegen op 50 meter van het strand van Costalita op de nieuwe Golden Mile. Urbanisatie van het strand van Costalita. Het appartement heeft 2 slaapkamers, 2 badkamers en wordt geleverd met lift- en eigen ondergrondse parkeergelegenheid. Het heeft een luxe Italiaanse ontwerpkeuken met Portugese marmeren top en is verbonden met een bijkeuken. Deze volledig gemonteerde keuken biedt apparaten voor het merk Kwaliteit (Bosch, Siemens, Miele). Woonkamer en hoofdslaapkamer en eigen suite hebben beide full -size ramen die elk privé terras toegang geven. Het naar het zuiden gerichte overdekte terras heeft een mooie tuin, open uitzicht en uitzicht op zee. Een zeer privé en rustige omgeving. De woonkamer biedt een elektrische marmeren open haard die onmiddellijk comfort en warmte biedt op koude dagen, en u in staat stelt om het hele jaar door een zeer ontspannen sfeer te creëren. De meeste meubels in dit appartement komen rechtstreeks uit België. De twee badkamers - waaronder een eigen suite - beide hebben ramen voor natuurlijke ventilatie vanuit de zeebries. Eén met badkuip en een met inloepdouche en natuursteen. Verdere functies: gemonteerde kasten, dubbele beglazing, elektrische sluiters in de woonkamer, airconditioning- hot en koude- plus een extra verwarming of koelapparaat in de woonkamer, raamluiken, luifel en complete privacy. De mooie strandpromenade voor de deur nodigt je uit om uitgebreide wandelingen te maken, te joggen of te fietsen helemaal naar de stad Estepona, de zoemende haven of naar de charmante oude stad. Lift en een eigen ondergrondse parkeerruimte voltooien dit speciale aanbod van een verhoogde hoek van de begane grond in Costalita. Op loopafstand van supermarkten, strandbars en restaurants, tennis spelen, surfen op vlieger .. en nog veel meer .. De prachtige strandpromenade is letterlijk op slechts een steenworp afstand. Een korte rit naar Guadalmina, San Pedro en Puerto Banus, evenals naar Los Flamingos Golf of naar Villa Padierna .. De urbanisatie biedt privétoegang via tropische tuinen tot mooie promenade en strand. Bewoners hebben toegang tot zwembaden in deze weelderige tuinen. De geweldige locatie biedt ook een goed huurpotentieel. Gated Community met 24/7 beveiligingsservice.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi

Bijkeuken

Uitzicht

Tuin

Zonorientatie

Zuiden

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/f/h Badkamers

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Aan het strand
Golf
Wederverkoop
Modern

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Keuken

Volledig passend
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Privé