



Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

755.000 €

Referentie: R4993681 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 192m2 Terras: 51m2







Costa del Sol, Estepona

SCHITTEREND DUPLEX PENTHOUSE MET PRACHTIG ZEE- EN GOLFUitzicht EN TOERISTENLICENTIE

Dit spectaculaire duplex penthouse, gelegen in een exclusieve urbanisatie aan de golfbaan in Estepona, geniet van een bevoorrechte zuidgerichte ligging, wat zorgt voor overvloedig natuurlijk licht gedurende de hele dag en een adembenemend panoramisch uitzicht op zee en de golfbaan vanuit alle vertrekken van de woning. Slechts 5 minuten van het exclusieve Alcazaba Lagoon en dicht bij het nieuwe ziekenhuis van Estepona, restaurants, supermarkten en scholen — een zeer comfortabele en goed verbonden locatie.

Op de hoofdverdieping beschikt de woning over een moderne, volledig uitgeruste keuken die naadloos overgaat in de ruime woonkamer met grote ramen en directe toegang tot een privéterras — perfect om van het uitzicht te genieten. Daarnaast zijn er twee ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, een complete badkamer met dubbele wastafel en inloopdouche, en een kleine wasruimte. Op de bovenverdieping bevindt zich de royale hoofdslaapkamer met een inloopkast, een en-suite badkamer met inloopdouche en toegang tot een privéterras met uitzicht op zee — ideaal om in alle rust te ontspannen. De woning beschikt ook over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging. De urbanisatie biedt uitstekende voorzieningen zoals een groot zwembad met uitzicht op zee en de bergen, een volledig uitgeruste fitnessruimte en 24-uursbeveiliging, allemaal in een rustige en goed onderhouden omgeving. Deze woning is perfect voor comfortabel en rustig wonen of als investering met een hoog verhuurpotentieel dankzij de permanente toeristenlicentie — vooral aantrekkelijk tijdens het zomerse hoogseizoen en het golfseizoen. Een unieke kans aan de Costa del Sol! Aarzel niet om een bezichtiging te plannen en ontdek het volledige potentieel van deze woning!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterrass
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Sportschool
Bijkeuken
Nabij de kerk
Glasvezel

Zonorientatie

Zuiden

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Golf

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Haven
Dorp
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Meubilering

Optioneel

Keuken

Volledig passend

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon
Gas

Categorie

Investering
Goedkoop
Verdrietig
Golf
Wederverkoop