



# Отличная вилла для продажи в Benalmadena Costa, Бенальмадена

2 500 000 €

Ссылка: R4982662 спальни: 7 ванная комната: 6 Размер участка: 5 334m<sup>2</sup> Размер сборки: 735m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmadena

### Costa

Теплое приветствие на этой замечательной вилле в андалузском стиле с уникальными качествами, построенной на участке земли площадью 5000 м2. Эта недвижимость с 7 спальнями и 6 ванными комнатами расположена в Бенальмадена-Коста, в нескольких минутах ходьбы от пляжа и удобств.

Когда вы войдете на закрытую территорию, вы сразу почувствуете простор внутри и вокруг виллы. Слева есть подъездная дорога к гаражу, а справа – навес для шести автомобилей.

Открыв деревянную входную дверь, вы попадаете в прекрасный светлый коридор, ведущий в гостиную с большим камином и обеденной зоной. Обеденная зона соединена с полностью отремонтированной кухней с зоной для завтрака. На первом этаже есть одна спальня и ванная комната. Во всем доме установлено центральное отопление и система кондиционирования воздуха с подачей горячего и холодного воздуха.

Элегантная двойная лестница ведет на верхний этаж с двумя крыльями, по бокам которых находятся две спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами. В середине этого этажа вы найдете настоящую главную спальню с зоной отдыха, роскошной ванной комнатой, гардеробной и большой частной террасой с видом на прекрасный вид.

В подвале есть еще один этаж с окнами и дверями, ведущими в сад. Это комната для развлечений с профессиональным и старинным столом для снукера, бильярдом, настольным футболом, зоной отдыха с телевизором и баром. Также есть спальня с двуспальной кроватью, ванная комната и кладовая. Этот этаж также может служить огромной независимой квартирой. Но есть еще одна полностью отдельная независимая квартира-студия за пределами дома.

Возвращаясь к главному дому, гостиная, ориентированная на юг, ведет на крытую террасу с великолепным видом на тропический сад, большой бассейн и Средиземное море. Вокруг дома и у бассейна есть различные удобные зоны отдыха. Есть зона барбекю, беседка для обедов на открытом воздухе, бар в балийском стиле и гигантская шахматная игра, чтобы развлечь вашу семью или гостей. С другой стороны дома находится эта настоящая сельская часть сада с различными фруктовыми деревьями с лимонами, апельсинами, авокадо, гранатами, миндалем и оливками. Также есть две конюшни и пастбище для лошадей.

Эта собственность всегда служила счастливым семейным домом, где также проводились свадьбы. Достаточно места для организации свадьбы и прекрасный проход к маленькому храму. Обязательно посмотрите!!!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Гостевой дом  
Утилита  
Деревянный пол  
Бар  
Барбекю  
Штат жильё  
Конюшни  
Недалеко от церкви  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Газ  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного