



# Apartamento Planta Baja en alquiler en Elviria, Marbella East

1.800 - 1.800 €

Referencia: R4818586    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 192m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ubicado dentro del exclusivo complejo Santa Maria Green Hills, este lujoso apartamento ofrece un estilo de vida incomparable en el corazón de Marbella Este. Con su elegante diseño y ubicación privilegiada, esta propiedad es una verdadera joya en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un amplio diseño de 192 m<sup>2</sup>, con tres dormitorios muy bien equipados, cada uno con una cama doble y dos baños modernos, incluyendo uno en suite. El atractivo de esta residencia se ve mejorada por su proximidad a la prístina playa de Elviria y la famosa playa de Nikki, ambos a poca distancia en coche. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, proporcionando servicios de seguridad las 24 horas para la tranquilidad de la mente. Los residentes tienen acceso a seis piscinas comunitarias y exuberantes jardines, creando un oasis sereno para la relajación y el ocio. La propiedad está en excelente estado, habiendo sido recientemente renovado y reformado a los más altos estándares. Está totalmente amueblada y equipada con una cocina totalmente equipada, calefacción central y aire acondicionado, garantizando comodidad durante todo el año. La terraza privada ofrece impresionantes vistas al jardín y la piscina comunitarias, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse o entretener invitados. La comodidad está a la vanguardia del atractivo de este establecimiento, con comodidades, enlaces de transporte y una variedad de tiendas, bares y restaurantes, a menos de cinco minutos en coche. La ubicación estratégica del apartamento también lo ubica cerca de las mejores escuelas, campos de golf y el bullicioso centro de la ciudad, lo que lo hace perfecto para familias y profesionales por igual. El garaje privado ofrece aparcamiento seguro, mientras que características adicionales como armarios empotrados y un trastero ofrecen amplio espacio para pertenencias personales. Este apartamento no es sólo un hogar sino una puerta de entrada al vibrante estilo de vida de la Costa del Sol. Su proximidad al mar, campos de golf y atracciones culturales garantiza infinitas oportunidades de recreación y exploración. Ya sea disfrutando de un día en la playa, una ronda de golf o un paseo por la ciudad, esta propiedad ofrece la base perfecta para experimentar todo lo que Marbella tiene que ofrecer.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Armarios ajustados

### Posición

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

Sistema de alarma

### Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Calificación energética

C

### Vistas

Montaña

Jardín

Piscina

### Muebles

Completamente Amueblada

### CO2 Emission Rating

D